АДМИНИСТРАЦИЯ ОКРУГА МУРОМ

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ

ПРИКАЗ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ КОМИТЕТА

28.09.2026 № 953

Об установлении публичного сервитута в пользу ООО «Трайтэк»

Рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута ООО «Трайтэк», в соответствии со ст. 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», постановлением администрации округа Муром от 27.02.2015 № 528 «О делегировании полномочий в области земельных отношений», руководствуясь Положением о Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации округа Муром,

приказываю:

1.Установить публичный сервитут в пользу общества с ограниченной ответственностью «Трайтэк» (адрес юридического лица: 119180, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Якиманка, ул. Малая Полянка, д. 2, кв. 4, ОГРН 1023303153620, ИНН: 3301013961, КПП: 770601001) для строительства и эксплуатации инженерного сооружения узла связи ВОЛС на срок 49 лет согласно описанию местоположения границ публичного сервитута в отношении земель из земель населенных пунктов в кадастровом квартале с К№ 33:26:040704, площадью 4 кв.м, местоположением: РФ, Владимирская обл., г.о. округ Муром, г. Муром.

2.Утвердить границы публичного сервитута согласно описанию местоположения границ публичного сервитута (прилагается).

3. Публичный сервитут является платным. Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в пункте 1 настоящего приказа вносится ООО «Трайтэк» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута. Размер платы за публичный сервитут определен в приложении.

4. ООО «Трайтэк» обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения.

5.Отделу по земельным ресурсам в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего приказа:

1) разместить приказ об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации округа Муром www.murom.info;

2) направить копию приказа об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав;

3) направить ООО «Трайтэк» копию приказа об установлении публичного сервитута.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на зам. председателя, начальника отдела по земельным ресурсам.

7. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

И.о. Председателя Комитета А.С.Бесчастнов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу Председателя КУМИ округа Муром
от 28.09.2026 № 953

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ

Плата за публичный сервитут в отношении земель, находящихся в государственной собственности перечисляется на реквизиты: УФК по Владимирской области (КУМИ округа Муром, л/с 04283009130), ИНН 3307001176, КПП 333401001. Казначейский счет 03100643000000012800. Банк получателя - ОКЦ № 1 ВВГУ Банка России //УФК по Владимирской области г. Владимир. Единый казначейский счет 40102810645370000111, БИК 042202111, ОКТМО 17735000, КБК 766 111 05312 04 0000 120.

Плата за публичный сервитут в отношении земель, находящихся в государственной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по округу Муром (п. 5 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации (ЗК РФ)).

Так как публичный сервитут устанавливается в отношении земель, находящихся в государственной собственности и не обремененных правами третьих лиц, соглашение об осуществлении публичного сервитута не заключается (п. 3 ст. 39.47 ЗК РФ).

Размер платы за публичный сервитут в отношении земель в кадастровом квартале с К№ 33:26:020501 определяется по формуле:

$$Р = УКС \times 0{,}01\% \times S \times Ср$$

1. Вид использования земель: для эксплуатации инженерного сооружения, являющегося линейным объектом – сети связи (линии связи и узла связи)
2. Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков по округу Муром УКС = 1272,22 руб. за 1 кв.м, определен постановлением Департамента имущественных и земельных отношений Владимирской области от 09.11.2022 № 67 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков на территории Владимирской области»
3. Площадь используемых земель S = 4 кв. м.
4. Срок установления публичного сервитута Ср = 49 лет

Р = 1272,22 х 0,01% х 4 х 49 = 24,94 (руб.)

Исп. Н.А.Сидорова