

АКТ

об исполнении Конcessionером инвестиционных обязательств по созданию, реконструкции, модернизации объектов в соответствии с Конcessionным соглашением от 17.08.2016 за 2023 год

г. Муром Владимирской области

«30» мая 2024 года

Муниципальное образование округ Муром, именуемое в дальнейшем «Концедент», от имени которого выступает Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации округа Муром (далее – КУМИ), в лице исполняющего обязанности Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации округа Муром Бесчастнова Алексея Сергеевича, действующего на основании Положения о Комитете, распоряжения администрации округа Муром от 31.08.2020 № 34-рк, с одной стороны и

Общество с ограниченной ответственностью «Владимиртеплогаз» именуемое в дальнейшем «Концессионер», в лице Генерального директора Никитина Сергея Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании Концессионного соглашения от 17.08.2016 в отношении системы теплоснабжения, находящейся в муниципальной собственности округа Муром, закрепленной на праве хозяйственного ведения за муниципальными предприятиями округа Муром «Тепловые сети» и «Производственное жилищное ремонтно-эксплуатационное предприятие № 3» (далее – Концессионное соглашение), составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями Концессионного соглашения Концессионер в 2023 году осуществил следующие инвестиционные мероприятия по созданию, реконструкции, модернизации объектов:

№ мероприятия в Соглашении	Наименование мероприятия	№ объекта в акте приема-передачи	Срок выполнения		Факт	Сумма вложений Концессионера, руб.			
			План	Факт		Вид затрат	без НДС	НДС 20%	Всего
2.4	Реконструкция тепловой сети отопления в районе д.1 ул. Советская к ДОСААФ и рынку г. Муром	1217	2023	2023	П/СД	0,00	0,00	0,00	0,00
					СМР	1 581 127,00	0,00	1 581 127,00	0,00
					% по заемным средствам	0,00	0,00	0,00	0,00
					Прочие расходы	22 418,91	0,00	22 418,91	0,00
ИТОГО по мероприятию:						0,00	1 603 545,91	0,00	1 603 545,91
2.11	Модернизация участка тепловой сети от ул. Мечникова, д. 9а до ул. Первомайская, д. 23 с переходом дороги	1564	2023	2023	П/СД	0,00	0,00	0,00	0,00
					СМР	358 846,29	43 985,68	402 831,97	0,00
					% по заемным средствам	0,00	0,00	0,00	0,00
					Прочие расходы	465 674,36	0,00	465 674,36	0,00
ИТОГО по мероприятию:						1 049 820,00	824 520,65	43 985,68	868 506,33

2.12	Модернизация участка тепловой сети от ул. Первомайская, д. 23 до ул. Мечникова, д. 15	1564	2023	2023		ПСД	0,00	0,00	0,00
						СМР	388 498,68	77 699,74	466 198,42
						% по заемным средствам	0,00	0,00	0,00
						Прочие расходы	146 573,00	0,00	146 573,00
						ИТОГО по мероприятию:	3 609 970,00	77 699,74	612 771,42
2.13	Модернизация участка тепловой сети от жилого дома по ул. Первомайская, д. 44 с переходом ул. Первомайская к жилому дому по ул. Первомайская, д. 47	864	2023	2023		ПСД	0,00	0,00	0,00
						СМР	1 439 763,07	228 307,69	1 668 070,76
						% по заемным средствам	0,00	0,00	0,00
						Прочие расходы	1 019 450,04	0,00	1 019 450,04
						ИТОГО по мероприятию:	6 289 730,00	2 459 213,11	2 687 520,80
2.14	Модернизация участка тепловой сети от пл. 1100-летия Муромца, 4 до художественной галереи по ул.Первомайская, 6, переход через дорогу	1217	2023	2023		ПСД	0,00	0,00	0,00
						СМР	194 556,23	32 242,96	226 799,19
						% по заемным средствам	0,00	0,00	0,00
						Прочие расходы	180 791,16	0,00	180 791,16
						ИТОГО по мероприятию:	1 201 130,00	375 347,39	407 590,35
2.15	Модернизация участка тепловой сети к д.№1 по ул. Артема	1258	2023	2023		ПСД	0,00	0,00	0,00
						СМР	1 347 173,43	224 978,89	1 572 152,32
						% по заемным средствам	0,00	0,00	0,00
						Прочие расходы	675 350,30	0,00	675 350,30
						ИТОГО по мероприятию:	5 413 420,00	2 022 523,73	2 247 502,62
2.16	Модернизация участка тепловой сети от жилого дома ул. Московская, д. 47 до ул. Московская, д. 62, переход через дорогу	1258	2023	2023		ПСД	0,00	0,00	0,00
						СМР	1 602 711,00	308 687,88	1 911 398,88
						% по заемным средствам	0,00	0,00	0,00
						Прочие расходы	1 578 437,80	0,00	1 578 437,80
						ИТОГО по мероприятию:	12 646 360,00	3 181 148,80	3 489 836,68
2.17	Модернизация участка тепловой сети от Первомайская, 1а до «Наркодиспансера»	1220	2023	2023		ПСД	0,00	0,00	0,00
						СМР	505 367,15	74 400,33	579 767,48
						% по заемным средствам	0,00	0,00	0,00
						Прочие расходы	537 291,02	0,00	537 291,02
						ИТОГО по мероприятию:	3 415 940,00	1 042 658,17	1 117 058,50
2.18	Модернизация участка тепловой сети от ул. Владимирская, д. 2 вдоль гостиницы с переходом ул. Московская до автовокзала ул. Московская, д. 94	818	2023	2023		ПСД	0,00	0,00	0,00
						СМР	6 481 730,83	988 413,52	7 470 144,35
						% по заемным средствам	0,00	0,00	0,00
						Прочие расходы	2 703 498,39	0,00	2 703 498,39
						ИТОГО по мероприятию:	27 889 650,00	9 185 229,22	10 173 642,74
ИТОГО по группе:						61 516 020,00	21 229 258,66	2 175 129,40	23 207 975,35

Раздел «Реконструкция или модернизация существующих объектов системы теплоснабжения за исключением тепловых сетей»

3.4	Реконструкция котельной г. Муром, ул. Московская, д.47, установленная мощность 12 МВт (этап I	1225		2023	ПСД СМР % по заемным средствам Прочие расходы	32 578 541,64 2 646 638,10 21 000,00	0,00 6 515 708,33 0,00 0,00	0,00 39 094 249,97 2 646 638,10 21 000,00
ИТОГО по мероприятию:						0,00	6 515 708,33	41 761 888,07
3.8	Техническое перевооружение котельной, г. Муром, ул. Орловская 23б	916	2023	2023	ПСД СМР % по заемным средствам Прочие расходы	9 127 616,67 82 352,06 225 381,79	0,00 1 825 523,33 0,00 0,00	0,00 10 953 140,00 82 352,06 225 381,79
ИТОГО по мероприятию:						261 620,00	1 825 523,33	11 260 873,85
ИТОГО по группе:						261 620,00	8 341 231,66	53 022 761,92
Раздел «Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в т.ч. тепловых сетей»								
4.7	Блочно-модульная котельная в пос. Механизаторов, г. Муром	-(1313 - старая)	2023	2023	ПСД СМР % по заемным средствам Прочие расходы	2 049 324,17 0,00 1 809 946,51 742 059,03	409 864,83 0,00 0,00 0,00	2 459 189,00 0,00 1 809 946,51 742 059,03
ИТОГО по мероприятию:						25 944 670,00	409 864,83	5 011 194,54
ИТОГО по группе:						25 944 670,00	409 864,83	5 011 194,54
ВСЕГО по мероприятиям за 2023 год:						87 722 310,00	10 729 813,19	81 241 931,81

- Информация, указанная в настоящем акте, соответствует Отчетам Концессионера об исполнении концессионного соглашения за 2023 год.
- На момент составления настоящего Акта Стороны не имеют претензий по выполненным мероприятиям.
- Настоящий Акт составлен в 2 (двух) подлинных экземплярах, обладающих одинаковой юридической силой, по одному для каждой из Сторон.

Концессионер

ООО «Владимиртеплогаз»



Генеральный директор

С.С. Никитин

Концедент

КМУИ округа Муром



И.О. Председателя Комитета

А.С. Бесчастнов

ДИРЕКТОР ПО РАЗВИТИЮ
ООО «ВЛАДИМИРТЕПЛОГАЗ»

Е.А. ТЮЛИН

Протокол, пронумеровано, скреплено
подписателем на 3 (трех) листах

И.И. Исследователя КУМИ о. Муром

А.С. Бесчастнов



Генеральный директор
ООО «Владимиртеплогаз»

С.С. Пикитин



№ п/п	№ документа	Дата документа	Содержание документа	Ссылка на документ	Ссылка на документ	Ссылка на документ	Ссылка на документ	Ссылка на документ	Ссылка на документ
1	102/0003494/001/001	10.01.2017	...	...	...	...	...	...	...
2	102/0003494/001/002	10.01.2017	...	...	...	...	...	...	...
3	102/0003494/001/003	10.01.2017	...	...	...	...	...	...	...
4	102/0003494/001/004	10.01.2017	...	...	...	...	...	...	...
5	102/0003494/001/005	10.01.2017	...	...	...	...	...	...	...
6	102/0003494/001/006	10.01.2017	...	...	...	...	...	...	...
7	102/0003494/001/007	10.01.2017	...	...	...	...	...	...	...
8	102/0003494/001/008	10.01.2017	...	...	...	...	...	...	...
9	102/0003494/001/009	10.01.2017	...	...	...	...	...	...	...
10	102/0003494/001/010	10.01.2017	...	...	...	...	...	...	...



ООО «ВЛАДИМИРТЕПЛОГАЗ»
ДИРЕКТОР ИО ПИКИТИН

ВЕ ЮРИ