

### ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 3

к концессионному соглашению от 17.08.2016 в отношении системы теплоснабжения, находящейся в муниципальной собственности округа Муром, закрепленной на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями округа Муром «Тепловые сети» и «Производственное жилищное ремонтно-эксплуатационное предприятие № 3» (далее – Концессионное соглашение)

г. Муром Владимирской области

« 01 » августа 2018 года

Муниципальное образование округ Муром, от имени которого выступает Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации округа Муром (далее – КУМИ), действующий на основании Положения о Комитете, утвержденного решением Совета народных депутатов округа Муром от 25.06.2002 № 58, Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью округа Муром», утвержденного решением Совета народных депутатов округа Муром от 29.10.2002 № 109, в лице исполняющего обязанности председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации округа Муром Бесчастнова Алексея Сергеевича, действующего на основании Положения о Комитете, распоряжения администрации округа Муром от 21.05.2018 № 25-рк, решения Совета народных депутатов округа Муром от 14.04.2016 № 153 «О заключении концессионного соглашения», приказа председателя КУМИ от 15.08.2016 № 580 «О заключении концессионного соглашения с ООО «Владимиртеплогаз», именуемый в дальнейшем «**Концедент**» и участвующие на стороне Концедента:

- муниципальное унитарное предприятие округа Муром «Тепловые сети» (далее – МУП «Тепловые сети»), в лице директора Лифанова Романа Владимировича, действующего на основании Устава,

- муниципальное унитарное предприятие округа Муром «Производственное жилищное ремонтно-эксплуатационное предприятие № 3» (далее - МУП ПЖРЭП №3), в лице директора Щелокова Дмитрия Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «Владимиртеплогаз» (далее – ООО «Владимиртеплогаз»), в лице генерального директора Пиголкина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «**Концессионер**», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к Концессионному соглашению (далее – Дополнительное соглашение) о нижеследующем:

1. Исключить из Приложения № 1 к Концессионному соглашению (Объекты теплоснабжения, находящиеся в собственности муниципального образования округ Муром, предназначенные для осуществления концессионной деятельности, подлежащие реконструкции, модернизации, созданию, а также имущество, которое образует единое целое с объектом соглашения и предназначено в целях осуществления концессионной деятельности) следующее имущество:

№ п/п	№ п/п по концессионному соглашению	Подразделение	Полное наименование имущества	Инвентарный номер	Балансовая стоимость, руб.
<b>Объекты Соглашения и иное имущество, находящееся в хозяйственном ведении у МУП «Тепловые сети»</b>					
1.	198	Здание районной котельной, г.Муром, Радиозаводское шоссе (РК1)	Электродвигатель АИ-180-М2	01800103	6712,15
2.	204		Конденсаторная установка 240 квар	00001359	28756,95
3.	219		Газоанализатор	01800106	4325,00

4.	221		Прибор регистрационный	01800078	3078,22
5.	230		Прибор Т-48-36	00001356	12617,83
6.	234		КСУМ	00001396	27500,00
7.	244		Прибор РП-160В	01800082	3074,22
8.	248		Электродвигатель М-315 МК-4	00001623	139583,00
9.	262		Прибор РП-160в	01800081	3074,19
10.	271		Частотомер электросчетный	01800086	2239,20
11.	272		Газоанализатор	01800105	4325,00
12.	278		Генератор сигналовый	01800083	2209,16
13.	254		Осциллограф	01800085	2419,84
14.	300		Прибор контроля разрешения	02700372	14830,51
15.	316		Прибор Т-48-3Б	00001358	12617,84
16.	317		Электродвигатель АИР-180 М2 3000 об/м	01800155	10833,33
17.	318		Электродвигатель 250квт 1500об	12300045	125000,00
18.	360		Прибор регистрационный	01800077	3078,21
19.	374		Прибор Т-48-36	00001357	12617,83
20.	1106	Котельная г. Муром, ул. Кленовая	Котел КВГМ-2,5-95	00000289	1052157,57
21.	1223	Котельная, г.Муром, ул.Красноармейская, д. 15	Тепловая сеть школа № 9 ул.Коммунистическая; 10,0 м.	01100015	1521,00
22.	1316	Муромский р-он, пос. Механизаторов, д. 38Б (котельная РТП)	Водонагреватель ВВП16-325*4-1,0-РГ	03700085	2930,66
23.	1337		Котел КВ-5	03700055	43478,00
24.	1344		Насос ЦНСГ РТП	03700073	11235,00
25.	1348		Водонагреватель ВВП16-325*4-1,0-РГ	03700086	2930,68
26.	1360	Котельная г. Муром, ул.Эксплуатационная, д. 18 (РК 3)	Насос 1 Д200-90Б	02700317	39167,00
27.	1361		Насос 3 8-134-25	02100018	4000,00
28.	1372		Электродвигатель 4АМН 200 квт	00001352	60083,33
29.	1408		Насосный агрегат химический Х65-50-45	52700216	20338,98
30.	1425		Насос К80/65	02100021	2500,00
31.	2008	Административное здание, г. Муром, ул.Первомайская, д.110 А	Автокран "УРАЛ" (У 512 ВМ 33)	00004049	158087,33
32.	2034		Экскаватор "Калиинец" 3323 ВК 63-38	00004086	367217,00
33.	2040		Автомобиль ГАЗ -3307 (У 294 ВО 33)	00004053	25089,12
34.	2062	Имущество в здании районной котельной по Радиозаводскому шоссе г. Муром	Т\аппарат	00000004745	765,00
<b>Объекты Соглашения и иное имущество, находящееся в хозяйственном ведении у МУП ПЖРЭП № 3</b>					
35.	2180	Помещение котельной, г.Муром, ул.30 Лет Победы, д. 1А	Насос АХ 2003150-400А	010879	42049,00
36.	2186		Насосный агрегат ЦН 400-105	011189	244067,80
37.	2188		Насосный агрегат ЦН 400-105эл.дв.200квт. 1500об/мин. (сетевой)	011236	467607,36

38.	2573	Здание мастерских, расположенные по адресу: г. Муром, ул. Ленинградская, д. 8	Автомашина ЗИЛ ММЗ 4502 (Т 226 АВ 33)	010032	104386,83
39.	2577		Экскаватор колесный Э О-2621 (8494 ВК)	010031	15516,61
ИТОГО:					3 084 020,75

2. Передача имущества оформляется Актами приема-передачи (возврата), являющимися неотъемлемой частью настоящего дополнительного соглашения.
3. Остальные условия Концессионного соглашения остаются неизменными.
4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Концессионного соглашения, вступает в силу с момента его подписания Сторонами.
5. Настоящее дополнительное соглашение составлено в 4 (четыре) подлинных экземплярах, обладающих одинаковой юридической силой, по одному для каждой из Сторон.

### Подписи Сторон

#### Концедент

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации округа Муром

И. о. Председателя Комитета



А.С. Бесчастнов

М.П.

Муниципальное унитарное предприятие округа Муром «Тепловые сети»

Директор



Р.В. Лифанов

М.П.

Муниципальное унитарное предприятие округа Муром «Производственное жилищное ремонтно-эксплуатационное предприятие № 3»

Директор



Д.И. Щелоков

М.П.

#### Концессионер

Общество с ограниченной ответственностью «Владимиртеплогаз»

Генеральный директор



С.А. Пиголкин

М.П.

Комитет по управлению муниципальным имуществом  
Администрации округа Муром  
И.о. Председателя Комитета

А.С. Бесчастнов



Муниципальное унитарное предприятие округа Муром «Рателервисцентр»

Директор

Александр В. Дифанов



Муниципальное унитарное жилищное предприятие округа Муром «Производственное жилищное ремонтно-эксплуатационное предприятие № 3»

Директор

Д.Н. Пелюков



Общество с ограниченной ответственностью  
«Владимирстеллобаз»

Генеральный директор

С.А. Поголкин



**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ (ВОЗВРАТА) № 1  
к дополнительному соглашению № 3 от 01.08.2018**

г. Муром Владимирской области

«03» сентября 2018 года

Муниципальное образование округ Муром, от имени которого выступает Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации округа Муром (далее – КУМИ), действующий на основании Положения о Комитете, утвержденного решением Совета народных депутатов округа Муром от 25.06.2002 № 58, Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью округа Муром», утвержденного решением Совета народных депутатов округа Муром от 29.10.2002 № 109, в лице исполняющего обязанности председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации округа Муром Бесчастнова Алексея Сергеевича, действующего на основании Положения о Комитете, распоряжения администрации округа Муром от 21.05.2018 № 25-рк, решения Совета народных депутатов округа Муром от 14.04.2016 № 153 «О заключении концессионного соглашения», приказом председателя КУМИ от 15.08.2016 № 580 «О заключении концессионного соглашения с ООО «Владимиртеплогаз», именуемый в дальнейшем «Концедент» и участвующее на стороне Концедента

- муниципальное унитарное предприятие округа Муром «Тепловые сети» (далее – МУП «Тепловые сети»), в лице директора Лифанова Романа Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «Владимиртеплогаз» (далее – ООО «Владимиртеплогаз»), в лице генерального директора Пиголкина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Концессионер», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий акт приема-передачи (возврата) о нижеследующем:

1. В соответствии с заключенным дополнительным соглашением № 3 от 01.08.2018 к концессионному соглашению от 17.08.2016 в отношении системы теплоснабжения, находящейся в муниципальной собственности округа Муром, закрепленной на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями округа Муром «Тепловые сети» и «Производственное жилищное ремонтно-эксплуатационное предприятие № 3» Концессионер передал, а Концедент и МУП «Тепловые сети» приняли следующее имущество:

№ п/п	№ п/п по концессионному соглашению	Подразделение	Полное наименование имущества	Инвентарный номер	Балансовая стоимость, руб.
<b>Объекты Соглашения и иное имущество, находящееся в хозяйственном ведении у МУП «Тепловые сети»</b>					
1.	198	Здание районной котельной, г.Муром, Радиозаводское шоссе (РК1)	Электродвигатель АИ-180-М2	01800103	6712,15
2.	204		Конденсаторная установка 240 квар	00001359	28756,95
3.	219		Газоанализатор	01800106	4325,00
4.	221		Прибор регистрационный	01800078	3078,22
5.	230		Прибор Т-48-3Б	00001356	12617,83
6.	234		КСУМ	00001396	27500,00
7.	244		Прибор РП-160В	01800082	3074,22
8.	248		Электродвигатель М-315 МК-4	00001623	139583,00
9.	262		Прибор РП-160в	01800081	3074,19
10.	271		Частотомер электросчетный	01800086	2239,20
11.	272		Газоанализатор	01800105	4325,00
12.	278		Генератор сигналовый	01800083	2209,16
13.	254		Осциллограф	01800085	2419,84
14.	300		Прибор контроля разрешения	02700372	14830,51
15.	316		Прибор Т-48-3Б	00001358	12617,84
16.	317		Электродвигатель АИР-180 М2 3000 об/м	01800155	10833,33
17.	318		Электродвигатель 250квт 1500об	12300045	125000,00
18.	360		Прибор регистрационный	01800077	3078,21
19.	374		Прибор Т-48-3Б	00001357	12617,83

20.	1106	Котельная г. Муром, ул. Кленовая	Котел КВГМ-2,5-95	00000289	1052157,57
21.	1223	Котельная, г.Муром, ул.Красноармейская, д. 15	Тепловая сеть школа № 9 ул.Коммунистическая; 10,0 м.	01100015	1521,00
22.	1316	Муромский р-он, пос. Механизаторов, д. 38Б (котельная РТП)	Водонагреватель ВВП16-325*4- 1,0-РГ	03700085	2930,66
23.	1337		Котел КВ-5	03700055	43478,00
24.	1344		Насос ЦНСГ РТП	03700073	11235,00
25.	1348		Водонагреватель ВВП16-325*4- 1,0-РГ	03700086	2930,68
26.	1360	Котельная г. Муром, ул.Эксплуатационная, д. 18 (РК 3)	Насос 1 Д200-90Б	02700317	39167,00
27.	1361		Насос 3 8-134-25	02100018	4000,00
28.	1372		Электродвигатель 4АМН 200 кВт	00001352	60083,33
29.	1408		Насосный агрегат химический Х65-50-45	52700216	20338,98
30.	1425		Насос К80/65	02100021	2500,00
31.	2008	Административное здание, г. Муром, ул.Первомайская, д.110 А	Автокран "УРАЛ" (У 512 ВМ 33)	00004049	158087,33
32.	2034		Экскаватор "Калиинец" 3323 ВК 63-38	00004086	367217,00
33.	2040		Автомобиль ГАЗ -3307 (У 294 ВО 33)	00004053	25089,12
34.	2062	Имущество в здании районной котельной по Радиозаводскому шоссе г. Муром	Газпарат	00000004745	765,00
ИТОГО:					2 210 393,15

2. До момента подписания настоящего Акта Стороны произвели осмотр передаваемого имущества и не имеют претензий к его состоянию.

3. Настоящий Акт составлен в 3 (трех) подлинных экземплярах, обладающих одинаковой юридической силой, по одному для каждой из Сторон.

**Концедент**

Комитет по управлению муниципальным  
имуществом администрации округа Муром

И. о. Председателя Комитета



А.С. Бесчастнов

МУП «Тепловые сети»

Директор



Р.В. Лифанов

**Концессионер**

Общество с ограниченной  
ответственностью «Владимиртеплогаз»

Генеральный директор



С.А. Пиголкин

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ (ВОЗВРАТА) № 2  
к дополнительному соглашению № 3 от 01.08.2018**

г. Муром Владимирской области

«03» сентября 2018 года

Муниципальное образование округ Муром, от имени которого выступает Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации округа Муром (далее – КУМИ), действующий на основании Положения о Комитете, утвержденного решением Совета народных депутатов округа Муром от 25.06.2002 № 58, Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью округа Муром», утвержденного решением Совета народных депутатов округа Муром от 29.10.2002 № 109, в лице исполняющего обязанности председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации округа Муром Бесчастнова Алексея Сергеевича, действующего на основании Положения о Комитете, распоряжения администрации округа Муром от 21.05.2018 № 25-рк, решения Совета народных депутатов округа Муром от 14.04.2016 № 153 «О заключении концессионного соглашения», приказом председателя КУМИ от 15.08.2016 № 580 «О заключении концессионного соглашения с ООО «Владимиртеплогаз», именуемый в дальнейшем «**Концедент**» и участвующее на стороне Концедента

- муниципальное унитарное предприятие округа Муром «Производственное жилищное ремонтно-эксплуатационное предприятие № 3» (далее - МУП ПЖРЭП №3), в лице директора Щелокова Дмитрия Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «Владимиртеплогаз» (далее – ООО «Владимиртеплогаз»), в лице генерального директора Пиголкина Сергея Александровича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «**Концессионер**», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий акт приема-передачи (возврата) о нижеследующем:

1. В соответствии с заключенным дополнительным соглашением № 3 от 01.08.2018 к концессионному соглашению от 17.08.2016 в отношении системы теплоснабжения, находящейся в муниципальной собственности округа Муром, закрепленной на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями округа Муром «Тепловые сети» и «Производственное жилищное ремонтно-эксплуатационное предприятие № 3» Концессионер передал, а Концедент и МУП ПЖРЭП №3 приняли следующее имущество:

№ п/п	№ п/п по концессионному соглашению	Подразделение	Полное наименование имущества	Инвентарный номер	Балансовая стоимость, руб.
<b>Объекты Соглашения и иное имущество, находящееся в хозяйственном ведении у МУП ПЖРЭП № 3</b>					
1.	2180	Помещение котельной, г.Муром, ул.30 Лет Победы, д. 1А	Насос АХ 2003150-400А	010879	42049,00
2.	2186		Насосный агрегат ЦН 400-105	011189	244067,80
3.	2188		Насосный агрегат ЦН 400-105эл.дв.200квт. 1500об/мин. (сетевой)	011236	467607,36
4.	2573	Здание мастерских, расположенные по адресу: г. Муром, ул. Ленинградская, д. 8	Автомашина ЗИЛ ММЗ 4502 (Т 226 АВ 33)	010032	104386,83
5.	2577		Экскаватор колесный Э О-2621 (8494 ВК)	010031	15516,61
ИТОГО:					873 627,6

2. До момента подписания настоящего Акта Стороны произвели осмотр передаваемого имущества и не имеют претензий к его состоянию.
3. Настоящий Акт составлен в 3 (трех) подлинных экземплярах, обладающих одинаковой юридической силой, по одному для каждой из Сторон.

**Концедент**

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации округа Муром

И. о. Председателя Комитета



А.С. Бесчастнов

МП

**Концессионер**

Общество с ограниченной ответственностью «Владимиртеплогаз»

Генеральный директор



С.А. Пиголкин

МП

МУП «ПЖРЭП № 3»

Директор



Д.Н. Щелоков

МП

№ п/п	№ документа	Содержание	Дата	Подпись
1	1180	Исполнительный лист	11.08.2018	
2	1180	Исполнительный лист	11.08.2018	
3	1180	Исполнительный лист	11.08.2018	
4	1180	Исполнительный лист	11.08.2018	
5	1180	Исполнительный лист	11.08.2018	
6	1180	Исполнительный лист	11.08.2018	