

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 5

к концессионному соглашению от 17.08.2016 в отношении системы теплоснабжения, находящейся в муниципальной собственности округа Муром, закрепленной на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями округа Муром «Тепловые сети» и «Производственное жилищное ремонтно-эксплуатационное предприятие № 3»

г. Муром Владимирской области

«28» апреля 2020 года

Муниципальное образование округ Муром, от имени которого выступает Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации округа Муром, действующий на основании Положения о Комитете, утвержденного решением Совета народных депутатов округа Муром от 25.06.2002 № 58, Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью округа Муром», утвержденного решением Совета народных депутатов округа Муром от 29.10.2002 № 109, в лице исполняющего обязанности Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации округа Муром Бесчастнова Алексея Сергеевича, действующего на основании Положения о Комитете, распоряжения администрации округа Муром от 04.10.2019 № 52-рк, решения Совета народных депутатов округа Муром от 14.04.2016 № 153 «О заключении концессионного соглашения», приказа Председателя КУМИ округа Муром от 15.08.2016 № 580 «О заключении концессионного соглашения с ООО «Владимиртеплогаз», именуемый в дальнейшем «Концедент», с одной стороны

Общество с ограниченной ответственностью «Владимиртеплогаз» (далее – ООО «Владимиртеплогаз»), в лице генерального директора Королева Александра Павловича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «**Концессионер**», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», и участвующие на стороне Концедента:

- муниципальное унитарное предприятие округа Муром «Тепловые сети» (далее – МУП «Тепловые сети»), в лице директора Лифанова Романа Владимировича, действующего на основании Устава,

- муниципальное унитарное предприятие округа Муром «Производственное жилищное ремонтно-эксплуатационное предприятие № 3» (далее - МУП ПЖРЭП №3), в лице директора Щелокова Дмитрия Николаевича, действующего на основании Устава,

руководствуясь решением Управления Федеральной антимонопольной службы по Владимирской области от 03.03.2020 №03/948-тоа, решением Совета народных депутатов округа Муром от 28.04.2020 № 122 «О внесении изменений в Концессионное соглашение от 17.08.2016 в отношении системы теплоснабжения, находящейся в муниципальной собственности округа Муром, закрепленной на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями округа Муром «Тепловые сети» и «Производственное жилищное ремонтно-эксплуатационное предприятие № 3», заключили настоящее дополнительное соглашение к концессионному соглашению от 17.08.2016 в отношении системы теплоснабжения, находящейся в муниципальной собственности округа Муром, закрепленной на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями округа Муром «Тепловые сети» и «Производственное жилищное ремонтно-эксплуатационное предприятие № 3» (далее – Концессионное соглашение) о нижеследующем:

1. Исключить из Приложения № 1 к Концессионному соглашению (Объекты теплоснабжения, находящиеся в собственности муниципального образования округ Муром, предназначенные для осуществления концессионной деятельности, подлежащие реконструкции, модернизации, созданию, а также имущество, которое образует единое целое с объектом соглашения и предназначено в целях осуществления концессионной деятельности) следующее имущество:

№ п/п	№ п/п по концессионному соглашению	Подразделение	Полное наименование имущества	Инвентарный номер	Балансовая стоимость, руб.
Объекты Соглашения и иное имущество, находящееся в хозяйственном ведении у МУП «Тепловые сети»					
1.	1868	Административное здание, г. Муром, ул. Первомайская, д. 110А	Ноутбук Samsung	00000002896	18067,80
2.	1870		Ноутбук Toshiba 1 шт.	00000002897	37757,07
3.	1871		Ноутбук ACER	00000002898	16567,79
4.	1971		Гидромолот	000002807	161016,94
ИТОГО:					233409,6
Объекты соглашения и иное имущество, находящееся в хозяйственном ведении у МУП ПЖРЭП № 3					
5.	2570	Административное здание, г. Муром, ул. Ленинградская, д. 8	Помещения (номера на плане строения: 1-3) 1 этажа здания складов, расположенного по адресу: г. Муром, ул. Ленинградская, д. 8	011123	134140,32
ИТОГО:					134140,32

- Возврат имущества, указанного в пункте 1 оформляется Актом приема-передачи (возврата), являющимся неотъемлемой частью настоящего дополнительного соглашения.
- Включить в Приложение № 1 к Концессионному соглашению (Объекты теплоснабжения, находящиеся в собственности муниципального образования округ Муром, предназначенные для осуществления концессионной деятельности, подлежащие реконструкции, модернизации, созданию, а также имущество, которое образует единое целое с объектом соглашения и предназначено в целях осуществления концессионной деятельности) следующее имущество:

№ п/п	Место расположения имущества	Полное наименование имущества	Инвентарный номер	Балансовая стоимость, руб.
1.	Котельная ул. Кленовая г. Муром	Теплотрасса от котельной до ул. Лаврентьева, 1, 22 п.м	00003171	334105,00
2.		Теплотрасса от котельной до ул. Лаврентьева, 3, 90 п.м	00003172	334105,00
3.	Покупная тепловая энергия от ЗАО «Муром»	Теплотрасса ул. Кирова, 19 – ул. Кирова, 30, 260 п.м	00000599	1179504,00
4.		Теплотрасса ул. Кирова, 30 – ул. Совхозная, 64/2, 137,5 п.м	00000601	247512,00
5.		Теплотрасса ул. Орджоникидзе, д. 5а – Орджоникидзе, д. 8, 70 п.м	100000598	475869,00
6.	ТП РЗШ территория Муромского радиозавода	Теплотрасса ул. Мичуринская 5-7 Южная, 45 п.м	01500091	337517,00
7.		Теплотрасса Школа №7 ул. Мичуринская, 50 п.м	00000582	337517,00
8.		Теплотрасса ул. Мичуринская, 53, 53 п.м	01500058	337517,00
9.	Котельная г. Муром, ул. Орловская, д. 23 б	Теплотрасса ул. Кирова, 30 – КРШ, 69, 30 п.м	00000600	485446,00
10.	ЦТП ул. Кооперативный проезд, д. 3	Теплотрасса от газовой котельной до ул. Кооперативная, 2а, 301 п.м	00003173	334105,00

11.	ГК ул. Московская, 116	Теплотрасса от котельной до ул. Московская ,113, 37 п.м	00003154	334105,00
12.		Теплотрасса от котельной до ул. Московская ,115, 10 п.м	00003155	334105,00
13.		Теплотрасса от котельной до ул. Московская ,119, 37 п.м	00003157	334105,00
14.		Теплотрасса от котельной до ул. Московская ,123, 35 п.м	00003170	334105,00
15.		Тепловая сеть от Муромстройзаказчик, 570 п.м	00003009	1282590,00
16.	ЦТП г. Муром, ул. Октябрьская	Тепловая сеть, адрес (место положение): Владимирская область, МО округ Муром (городской округ), ул. Красногвардейская, д. 52. Протяженность 28 п.м Запись о государственной регистрации права собственности № 33:26:020807:278-33/026/2019-3 от 18.03.2019 Кадастровый номер 33:26:020807:278		
17.	БМК г. Муром, ул. Гоголева	Теплотрасса, адрес (место положение): Владимирская область, МО округ Муром (городской округ), ул. Гоголева, в районе дома №1. Протяженность 119 п.м Запись о государственной регистрации права собственности № 33:26:030210:148-33/025/2017-1 от 24.05.2017 Кадастровый номер 33:26:030210:148		
18.	Комплекс гаражей, автотранспортное оборудование	Теплотрасса на гараж грузовой техники, 18 п.м	02900126	225011,00
19.	ТП РЗШ территория Муромского радиозавода	Охранная сигнализация	00-000034	
20.		Охранная сигнализация	00-000035	
21.	Административное здание, г. Муром, ул. Первомайская, д. 110А	Аппарат теплообменный		
22.		Дымосос		
23.		Комплекс средств управления «Режим I»		
24.		Многоступенчатый вертикальный насос Wilo HELIX		
25.		Многоступенчатый вертикальный насос Wilo IL		
26.		Ротор к насосу		
27.		Счётчик т/э двухканальный		
28.		Шкаф управления насосами 30 кВт		
29.		Шкаф управления насосами 90 кВт		
ИТОГО:				7 247 218,00

4. Передача имущества, указанного в пункте 3 оформляется Актом приема-передачи, являющимся неотъемлемой частью настоящего дополнительного соглашения.
5. Изложить Приложение № 3 «Долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера» Концессионного соглашения в редакции Приложения № 1 к настоящему дополнительному соглашению.

6. Остальные условия Концессионного соглашения остаются неизменными.
7. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Концессионного соглашения, вступает в силу с момента его подписания Сторонами.
8. Настоящее дополнительное соглашение составлено в 5 (пяти) подлинных экземплярах, обладающих одинаковой юридической силой, по одному для каждой из Сторон, один для МУП «Тепловые сети», один для МУП ПЖРЭП № 3 и один экземпляр для Росрестра.

СОГЛАСОВАНО:

Концедент

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации округа Муром

И. о. Председателя Комитета

М.П. А.С. Бесчастнов

Муниципальное унитарное предприятие округа Муром «Тепловые сети»

Директор

М.П. Р.В. Лифанов

Муниципальное унитарное предприятие округа Муром «Производственное жилищное ремонтно-эксплуатационное предприятие № 3»

Директор

М.П. Д.Н. Щелоков

Концессионер

Общество с ограниченной ответственностью «Владимиртеплогаз»

Генеральный директор

М.П. А.П. Королев

Приложение № 1
к Дополнительному соглашению № 5
от 28.04.2020
к концессионному соглашению от
17.08.2016

Приложение № 3
к концессионному соглашению

1. Долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера

1.1. Базовый уровень операционных расходов.

Устанавливается следующий уровень операционных расходов на первый год каждого долгосрочного периода регулирования:

Период	2016	2020	2025	2030	2035	2040
Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. без НДС	236 227,32	278 448,36	337 961,43	410 194,28	497 865,54	604 274,88

1.2. Нормативный уровень прибыли на каждый год действия концессионного соглашения.

Нормативный уровень прибыли, %	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
		3	3	3,1	3,1	3,1	3,1	3,2	3,2	3,2
	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4
	2036	2037	2038	2039	2040					
	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5					

1.3. Показатели энергосбережения и энергетической эффективности на каждый год срока действия концессионного соглашения.

Наименование показателя	Данные, используемые для установления показателя	Ед. изм.	Значение показателя по предполагаемым годам концессии												
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025			
Потери тепловой энергии в тепловых сетях	Изменение нормативных потерь тепловой энергии в тепловых сетях	Гкал	104,365	104,365	104,365	105,844	105,632	104,992	104,782	104,573	104,365	103,050			
			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035			
			102,844	102,638	102,434	102,230	102,028	101,827	101,626	101,427	101,229	101,032			
Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кут/ Гкал	164,12	164,12	164,12	163,98	163,90	163,70	163,70	163,70	163,64	163,64	163,64		
			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035			
			163,64	163,64	163,64	163,64	163,64	163,64	163,64	163,64	163,64	163,64			
Удельный расход условного топлива (вид топлива - газ)	Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии	кут/ Гкал	2036	2037	2038	2039	2040								
			10083,5	10064,0	10044,5	10025,2	10006,0								
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025			
Удельный расход условного топлива (вид топлива - уголь)	Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии с коллекторов источников тепловой энергии	кут/ Гкал	235,41	235,41	235,41	235,41	235,41	235,41	235,41	235,41	235,41	235,41	235,41		
			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035			
			235,41	235,41	235,41	235,41	235,41	235,41	235,41	235,41	235,41	235,41			
Удельный расход электрической энергии	Удельный расход электрической энергии на 1 Гкал тепловой энергии, отпущенной с источников	кВт/ Гкал	46,94	47,35	46,52	46,03	45,93	45,98	45,99	46,12	46,03	46,01			
			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035			
			45,92	45,94	45,95	45,97	45,98	45,96	45,94	45,92	45,89	45,87			
2036	2037	2038	2039	2040											
45,85	45,83	45,81	45,73	45,74											

Показатели надежности объектов теплоснабжения	Количество прекращений подачи тепловой энергии на 1 км тепловых сетей	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
		ед/км	0,0329	0,0329	0,0362	0,0362	0,0362	0,0362	0,0362	0,0362	0,0315
Показатели надежности объектов теплоснабжения	Количество прекращений подачи тепловой энергии на 1 Гкал установленной мощности	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		0,0315	0,0315	0,0315	0,0272	0,0271	0,0271	0,0271	0,0271	0,0271	0,0271
		2036	2037	2038	2039	2040					
		0,0271	0,0271	0,0271	0,0271	0,0271					
		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
		0,0185	0,0185	0,0157	0,0157	0,0157	0,013	0,013	0,013	0,01	0,01
		2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		0,01	0,01	0,01	0,0075	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005
		2036	2037	2038	2039	2040					
		0,005	0,005	0,005	0,005	0,005					

Концедент

КУМИ округа Муром



И.О. Председателя комитета

М.П.

Директор



Р.В. Лифанов

МУП «Тепловые сети»

МУП ПЖРЭП № 3

Директор



М.П. Д.Н. Целоков

Концессионер

ООО «Владимиртеплогаз»

Генеральный директор



М.П. А.Л. Королев

Прочито, пронумеровано, скреплено печатью
на 8 (восьми) листах

И.о.Председателя КУМИ округа Муром



А.С.Бесчастнов

Директор МУП «Тепловые сети»



Р.В.Лифанов

Директор МУП ПЖРЭП №3



Д.Н.Щелоков
Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз»

А.П.Королев



АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ
к дополнительному соглашению № 5 от 28.04.2020

г. Муром Владимирской области

«28» апреля 2020 года

Муниципальное образование округ Муром, от имени которого выступает Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации округа Муром (далее – КУМИ), действующий на основании Положения о Комитете, утвержденного решением Совета народных депутатов округа Муром от 25.06.2002 № 58, Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью округа Муром», утвержденного решением Совета народных депутатов округа Муром от 29.10.2002 № 109, в лице исполняющего обязанности председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации округа Муром Бесчастнова Алексея Сергеевича, действующего на основании Положения о Комитете, распоряжения администрации округа Муром от 04.10.2019 № 52-рк, решения Совета народных депутатов округа Муром от 14.04.2016 № 153 «О заключении концессионного соглашения», приказом Председателя КУМИ округа Муром от 15.08.2016 № 580 «О заключении концессионного соглашения с ООО «Владимиртеплогаз», именуемый в дальнейшем «**Концедент**», и участвующее на стороне Концедента - муниципальное унитарное предприятие округа Муром «Тепловые сети» (далее – МУП «Тепловые сети»), в лице директора Лифанова Романа Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны

Общество с ограниченной ответственностью «Владимиртеплогаз» (далее – ООО «Владимиртеплогаз»), в лице генерального директора Королева Александра Павловича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «**Концессионер**», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны»,

на основании решения Совета народных депутатов округа Муром от 28.04.2020 № 122 «О внесении изменений в Концессионное соглашение от 17.08.2016 в отношении системы теплоснабжения, находящейся в муниципальной собственности округа Муром, закрепленной на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями округа Муром «Тепловые сети» и «Производственное жилищное ремонтно-эксплуатационное предприятие № 3», руководствуясь решением Управления Федеральной антимонопольной службы по Владимирской области от 03.03.2020 №03/948-гоа, составили настоящий акт приема-передачи о нижеследующем:

1. В соответствии с заключенным дополнительным соглашением № 5 от 28.04.2020 к концессионному соглашению от 17.08.2016 в отношении системы теплоснабжения, находящейся в муниципальной собственности округа Муром, закрепленной на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями округа Муром «Тепловые сети» и «Производственное жилищное ремонтно-эксплуатационное предприятие № 3» Концедент и МУП «Тепловые сети» передали, а Концессионер принял следующее имущество:

№ п/п	Место расположения имущества	Полное наименование имущества	Инвентарный номер	Балансовая стоимость, руб.
1.	Котельная ул. Кленовая г. Муром	Теплотрасса от котельной до ул. Лаврентьева, 1, 22 п.м	00003171	334105,00
2.		Теплотрасса от котельной до ул. Лаврентьева, 3, 90 п.м	00003172	334105,00
3.	Покупная тепловая энергия от ЗАО «Муром»	Теплотрасса ул. Кирова, 19 – ул. Кирова, 30, 260 п.м	00000599	1179504,00
4.		Теплотрасса	00000601	247512,00

		ул.Кирова, 30 –ул.Совхозная, 64/2, 137,5 п.м		
5.		Теплотрасса ул. Орджоникидзе, д.5а – Орджоникидзе, д.8, 70 п.м	100000598	475869,00
6.	ТП РЗШ территория Муромского радио завода	Теплотрасса ул. Мичуринская 5-7 Южная, 45 п.м	01500091	337517,00
7.		Теплотрасса Школа №7 ул. Мичуринская, 50 п.м	00000582	337517,00
8.		Теплотрасса ул. Мичуринская, 53,53 п.м	01500058	337517,00
9.	Котельная г.Муром, ул. Орловская, д. 23 б	Теплотрасса ул. Кирова, 30 – КРШ,69, 30 п.м	00000600	485446,00
10.	ЦТП ул. Кооперативный проезд, д.3	Теплотрасса от газовой котельной до ул. Кооперативная, 2а, 301 п.м	00003173	334105,00
11.	ГК ул. Московская, 11б	Теплотрасса от котельной до ул. Московская ,113, 37 п.м	00003154	334105,00
12.		Теплотрасса от котельной до ул. Московская ,115, 10 п.м	00003155	334105,00
13.		Теплотрасса от котельной до ул. Московская ,119, 37 п.м	00003157	334105,00
14.		Теплотрасса от котельной до ул. Московская ,123, 35 п.м	00003170	334105,00
15.		Тепловая сеть от Муромстройзаказчик, 570 п.м	00003009	1282590,00
16.	ЦТП г. Муром, ул. Октябрьская	Тепловая сеть, адрес (место положение): Владимирская область, МО округ Муром (городской округ), ул. Красногвардейская, д. 52. Протяженность 28 п.м Запись о государственной регистрации права собственности № 33:26:020807:278- 33/026/2019-3 от 18.03.2019 Кадастровый номер 33:26:020807:278		
17.	БМК г. Муром, ул. Гоголева	Теплотрасса, адрес (место положение): Владимирская область, МО округ Муром (городской округ), ул. Гоголева, в районе дома №1. Протяженность 119 п.м Запись о государственной регистрации права собственности № 33:26:030210:148- 33/025/2017-1 от 24.05.2017 Кадастровый номер 33:26:030210:148		
18.	Комплекс гаражей, автотранспортное оборудование	Теплотрасса на гараж грузовой техники, 18 п.м	02900126	225011,00
19.	ТП РЗШ территория Муромского радио завода	Охранная сигнализация	00-000034	
20.		Охранная сигнализация	00-000035	
21.	Административное здание, г. Муром, ул. Первомайская, д. 110А	Аппарат теплообменный		
22.		Дымосос		
23.		Комплекс средств управления «Режим1»		
24.		Многоступенчатый вертикальный насос Wilo HELIX		

25.		Многоступенчатый вертикальный насос Wilo IL		
26.		Ротор к насосу		
27.		Счётчик т/э двухканальный		
28.		Шкаф управления насосами 30 кВт		
29.		Шкаф управления насосами 90 кВт		
ИТОГО:				7 247 218,00

- До момента подписания настоящего Акта Стороны произвели осмотр передаваемого имущества и не имеют претензий к его состоянию.
- Настоящий Акт составлен в 4 (четырёх) подлинных экземплярах, обладающих одинаковой юридической силой, по одному для каждой из Сторон и один для Росреестра

Подписи Сторон

Концедент

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации округа Муром

И. о. Председателя Комитета

М.П.  С. Бесчастнов

Муниципальное унитарное предприятие округа Муром «Тепловые сети»

Директор

М.П.  Р.В. Лифанов

Концессионер

Общество с ограниченной ответственностью «Владимиртеплогаз»

Генеральный директор

М.П.  А.П. Королев



Прочито, пронумеровано, скреплено печатью
на 3 (трех) листах

И.о. Председателя КУМИ округа Муром



А.С.Бесчастнов

Директор МУП «Тепловые сети»



Р.В.Лифанов

Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз»



А.П.Королев

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ (ВОЗВРАТА) № 1
к дополнительному соглашению № 5 от 28.04.2020

г. Муром Владимирской области

«28» апреля 2020 года

Муниципальное образование округ Муром, от имени которого выступает Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации округа Муром (далее – КУМИ), действующий на основании Положения о Комитете, утвержденного решением Совета народных депутатов округа Муром от 25.06.2002 № 58, Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью округа Муром», утвержденного решением Совета народных депутатов округа Муром от 29.10.2002 № 109, в лице исполняющего обязанности Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации округа Муром Бесчастнова Алексея Сергеевича, действующего на основании Положения о Комитете, распоряжения администрации округа Муром от 04.10.2019 № 52-рк, решения Совета народных депутатов округа Муром от 14.04.2016 № 153 «О заключении концессионного соглашения», приказом Председателя КУМИ округа Муром от 15.08.2016 № 580 «О заключении концессионного соглашения с ООО «Владимиртеплогаз», именуемый в дальнейшем «**Концедент**», с одной стороны,

Общество с ограниченной ответственностью «Владимиртеплогаз» (далее – ООО «Владимиртеплогаз»), в лице генерального директора Королева Александра Павловича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «**Концессионер**», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны»

и участвующее на стороне Концедента муниципальное унитарное предприятие округа Муром «Тепловые сети» (далее – МУП «Тепловые сети»), в лице директора Лифанова Романа Владимировича, действующего на основании Устава, составили настоящий акт приема-передачи (возврата) о нижеследующем:

1. В соответствии с заключенным дополнительным соглашением № 5 от 28.04.2020 к концессионному соглашению от 17.08.2016 в отношении системы теплоснабжения, находящейся в муниципальной собственности округа Муром, закрепленной на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями округа Муром «Тепловые сети» и «Производственное жилищное ремонтно-эксплуатационное предприятие № 3» Концессионер передал, а Концедент и МУП «Тепловые сети» приняли следующее имущество:

№ п/п	№ п/п по концессионному соглашению	Подразделение	Полное наименование имущества	Инвентарный номер	Балансовая стоимость, руб.
Объекты Соглашения и иное имущество, находящееся в хозяйственном ведении у МУП «Тепловые сети»					
1.	1868	Административное здание, г. Муром, ул. Первомайская, д. 110А	Ноутбук Samsung	00000002896	18067,80
2.	1870		Ноутбук Toshiba 1 шт.	00000002897	37757,07
3.	1871		Ноутбук ACER	00000002898	16567,79
4.	1971		Гидромолот	000002807	161016,94
ИТОГО:					233409,6

2. До момента подписания настоящего Акта Стороны произвели осмотр передаваемого имущества и не имеют претензий к его состоянию.
3. Настоящий Акт составлен в 3 (трех) подлинных экземплярах, обладающих одинаковой юридической силой, по одному для каждой из Сторон и один для МУП «Тепловые сети».

Подписи Сторон

Концедент

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации округа Муром

И. о. Председателя Комитета



А.С. Бесчастнов

Муниципальное унитарное предприятие округа Муром «Тепловые сети»

Концессионер

Общество с ограниченной ответственностью «Владимиртеплогаз»

Генеральный директор



А.П. Королев

Директор



Р.В. Лифанов

Прошито, пронумеровано, скреплено печатью
на 2 (двух) листах

И.о. Председателя КУМИ округа Муром



_____ А.С.Бесчастнов

Директор МУП «Тепловые сети»



_____ Р.В.Лифанов

Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз»



_____ А.П.Королев

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ (ВОЗВРАТА) № 2
к дополнительному соглашению № 5 от 28.04.2020

г. Муром Владимирской области

«28» апреля 2020 года

Муниципальное образование округ Муром, от имени которого выступает Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации округа Муром (далее – КУМИ), действующий на основании Положения о Комитете, утвержденного решением Совета народных депутатов округа Муром от 25.06.2002 № 58, Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью округа Муром», утвержденного решением Совета народных депутатов округа Муром от 29.10.2002 № 109, в лице исполняющего обязанности Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации округа Муром Бесчастнова Алексея Сергеевича, действующего на основании Положения о Комитете, распоряжения администрации округа Муром от 04.10.2019 № 52-рк, решения Совета народных депутатов округа Муром от 14.04.2016 № 153 «О заключении концессионного соглашения», приказом Председателя КУМИ округа Муром от 15.08.2016 № 580 «О заключении концессионного соглашения с ООО «Владимиртеплогаз», именуемый в дальнейшем «**Концедент**», с одной стороны,

Общество с ограниченной ответственностью «Владимиртеплогаз» (далее – ООО «Владимиртеплогаз»), в лице генерального директора Королева Александра Павловича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «**Концессионер**», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «**Стороны**»

и участвующее на стороне Концедента муниципальное унитарное предприятие округа Муром «Производственное жилищное ремонтно-эксплуатационное предприятие № 3» (далее - МУП ПЖРЭП №3), в лице директора Щелокова Дмитрия Николаевича, действующего на основании Устава, составили настоящий акт приема-передачи (возврата) о нижеследующем:

1. В соответствии с заключенным дополнительным соглашением № 5 от 28.04.2020 к концессионному соглашению от 17.08.2016 в отношении системы теплоснабжения, находящейся в муниципальной собственности округа Муром, закрепленной на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями округа Муром «Тепловые сети» и «Производственное жилищное ремонтно-эксплуатационное предприятие № 3» Концессионер передал, а Концедент и МУП ПЖРЭП №3 приняли следующее имущество:

№ п/п	№ п/п по концессионному соглашению	Подразделение	Полное наименование имущества	Инвентарный номер	Балансовая стоимость, руб.
Объекты соглашения и иное имущество, находящееся в хозяйственном ведении у МУП ПЖРЭП № 3					
1.	2570	Административное здание, г. Муром, ул. Ленинградская, д. 8	Помещения (номера на плане строения: 1-3) 1 этажа здания складов, расположенного по адресу: г. Муром, ул. Ленинградская, д. 8	011123	134140,32
ИТОГО:					134140,32

2. До момента подписания настоящего Акта Стороны произвели осмотр передаваемого имущества и не имеют претензий к его состоянию.

3. Настоящий Акт составлен в 3 (трех) подлинных экземплярах, обладающих одинаковой юридической силой, по одному для каждой из Сторон и один для МУП ПЖРЭП № 3.

Подписи Сторон

Концедент

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации округа Муром



И.о. Председателя Комитета

А.С. Бесчастнов

М.П.

Концессионер

Общество с ограниченной ответственностью «Владимиртеплогаз»

Генеральный директор



А.П. Королев

М.П.

Муниципальное унитарное предприятие округа Муром «Производственное жилищное ремонтно-эксплуатационное предприятие № 3»

Директор




Д.Н. Щелоков

М.П.

Прошито, пронумеровано, скреплено печатью
на 2 (двух) листах


И.о. Председателя КУМИ округа Муром


_____ А.С.Бесчастнов

Директор МУП ПЖРЭН-№3


_____ Д.Н.Щелоков

Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз»


_____ А.П.Королев