ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ОКРУГА МУРОМ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Карта градостроительных ограничений территории округа Муром Владимирской области

Масштаб 1:20000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ГРАНИЦЫ

Наименование объекта

Граница округа

Граница населенного пункта

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

Жилые зоны, в т.ч.:

Ж111 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами в городе Муром

Ж112 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами в сельских населенных пунктах

Ж113 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами в сельской местности города Муром

Ж2 — Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Ж4 — Зона застройки среднеэтажными жилыми домами

Ж5 — Зона застройки многоэтажными жилыми домов

Общественно-деловые, в т.ч.:

О1 — Зона многофункционального, общественно-делового и коммерческого назначения

О2.1 — Общественно-деловая зона специального вида – зона учреждений высшего, среднего профессионального образования

О2.2 — Общественно-деловая зона специального вида – зона объектов здравоохранения и социальной защиты

О2.3 — Общественно-деловая зона специального вида – зона объектов религиозного использования

Производственные зоны, в т.ч.:

П1 — Зона производственных объектов I-II класса опасности

П2 — Зона производственных объектов III класса опасности

П3 — Зона производственных и коммунально-складских объектов IV класса опасности

П4 — Зона производственных и коммунально-складских объектов V класса опасности

Зоны инженерной инфраструктуры

И1 — Зона инженерной инфраструктуры,

Зоны транспортной инфраструктуры, в т.ч.:

Т1 — Зона железнодорожного транспорта

Т2 — Зона автомобильного транспорта

Т3 — Зона водного транспорта

Зоны сельскохозяйственного использования, в т.ч.:

СХ1 — Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения

СХ2 — Зона, предназначенная для ведения садоводства и огородничества

СХ3 — Зона сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения.

Зоны рекреационного назначения, в т.ч.:

Р1 — Зона зелёных насаждений общего пользования

Р2 — Зона прочих озеленённых территорий

Р3 — Зона объектов физической культуры и спорта, отдыха и туризма

Зоны специального назначения, в т.ч.:

СН1 — Зона мест погребения

СН2 — Зона, связанная с государственными объектами (режимных территорий)

СН3 — Зона объектов обращения с отходами

Иные виды территориальных зон, в т.ч.:

Л — Зона лесов

Границы зон перспективного развития территории

Ж1П — Зона перспективного развития жилой застройки

ИНП — Зона, связанная с государственными объектами (режимных территорий)

ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ

Поверхностные водные объекты (водоемы и водотоки)

Границы лесничества

ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ

Государственный природный заказник

Зоны с особыми условиями использования территорий

САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА

Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

ОХРАННАЯ ЗОНА ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения

Охранная зона объектов электроэнергетики, объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии (Вдоль линий электропередач, Вокруг подстанций)

Охранная зона линий и сооружений связи

ОХРАННАЯ ЗОНА ИНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением

ЗОНЫ САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКОВ ПИТЬЕВОГО И ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДОПРОВОДОВ ПИТЬЕВОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

ВОДООХРАННЫЕ ЗОНЫ

Водоохранная зона

ПРИБРЕЖНЫЕ ЗАЩИТНЫЕ ПОЛОСЫ

Прибрежная защитная полоса

ЗОНЫ ЗАТОПЛЕНИЯ И ПОДТОПЛЕНИЯ

Зона затопления

ОХРАННАЯ ЗОНА ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ

Охранная зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы)

ИНЫЕ ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Приаэродромная полоса

Охранная зона геодезических пунктов государственной геодезической сети, нивелирных пунктов государственной нивелирной сети и астрономических пунктов государственной астрономической сети

Другие зоны, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации

Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

Зона ограничений перспективных радиотехнических объектов, являющихся объектами капитального строительства

Лист 1 | Лист 2 | Лист 3

Лист 1 | Лист 2 | Лист 3

Далее см. Лист 2 | Лист 3 | Лист 4

Далее см. Лист 1 | Лист 2 | Лист 3

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Шарапова Т.А.				
Проверил	Шарапова Т.А.				
Н.контр.					
ГИП					

Муниципальный контракт № 0324 от 24.10.2023 г.

Правила землепользования и застройки г. округа Муром

Стадия | Лист | Листов

ПЗЗ | 1 | 3

Правила землепользования и застройки

ООО «КОМПАНИЯ ЗЕМПРОЕКТ»

Карта градостроительных ограничений территории округа Муром Владимирской области