

Кусси

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ОКРУГА МУРОМ
Владимирская область

РЕШЕНИЕ



от 26.03.2024

№ 652

*Об условиях приватизации объектов
недвижимости*

В соответствии с Программой приватизации муниципального имущества на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов, утвержденной решением Совета народных депутатов округа Муром от 28.11.2023 № 606, с изменениями, утвержденными решением Совета народных депутатов округа Муром, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением «О приватизации муниципального имущества округа Муром», утвержденным решением Совета народных депутатов округа Муром от 27.10.2020 № 162, Уставом округа Муром, Совет народных депутатов округа Муром

РЕШИЛ:

1. Осуществить приватизацию объектов муниципальной собственности – объекта незавершенного строительства с К№ 33:26:020911:1033, площадью застройки 3700 кв.м, с земельным участком с К№ 33:26:020911:1067, площадью 13030 кв.м, расположенных по адресу: Владимирская обл., г.о. округ Муром, г. Муром, ул. Заводская, район дома №18.

2. Установить следующие условия приватизации объектов, указанных в п.1 настоящего решения:

- способ приватизации - электронный аукцион открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене муниципального имущества;

- начальная цена – 7 394 600 (семь миллионов триста девяносто четыре тысячи шестьсот) рублей с учетом НДС, в соответствии с отчетом № 17.01/03-2024 от 14.03.2024, выполненным частнопрактикующим оценщиком Докукиным Денисом Вячеславовичем;

Комитет по управлению
муниципальным имуществом
администрации округа Муром

01 АПР 2024

Вх. №

1721

-сумма задатка - 10 % от начальной цены продажи имущества в размере 739 460 (семьсот тридцать девять тысяч четыреста шестьдесят) рублей;

-величина повышения цены («шаг аукциона») - 5% от начальной цены продажи имущества в сумме – 369 730 (триста шестьдесят девять тысяч семьсот тридцать) рублей;

-срок продажи объектов: апрель - сентябрь 2024 года;

-форма оплаты - единовременно, в течение 10 рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи.

3.Поручить Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации округа Муром выступить продавцом от имени муниципального образования округ Муром; организовать с акционерным обществом «Единая электронная торговая площадка» (организатором торгов) в установленном порядке аукцион в электронной форме имущества, указанного в п.1 настоящего решения; заключить договор купли-продажи в соответствии с действующим законодательством.

4.Контроль за выполнением данного решения возложить на председателя постоянной комиссии по экономической политике и собственности Совета народных депутатов округа Муром, Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации округа Муром.

5.Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления округа Муром www.murom.info.

Глава округа

Председатель Совета
народных депутатов

Е.Е. Рычков



К.Г. Федурин