

МУП округа Муром «Архитектура и землеустройство»

Проект межевания территории частей кадастровых
кварталов с кадастровыми номерами 33:15:001405,
33:15:001412, 33:15:001318

2024 г.

МУП округа Муром «Архитектура и землеустройство»

ЗАКАЗЧИК: ООО «ПРОМТРАНССТРОЙ»

Проект межевания территории частей кадастровых кварталов с кадастровыми номерами 33:15:001405, 33:15:001412, 33:15:001318

**ИО директора МУП округа Муром
«Архитектура и землеустройство»**

Т.Ю.Загребина

г. Муром, 2024 г.

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Обозначение	Наименование	Примечание (стр.)
	<u>Содержание</u>	
1	Аналитическая часть	
1.1	Пояснительная записка	
1.2	Анализ существующего положения	
1.3	Проектное решение	
1.4	Выводы	
2	Графическая часть	
2.1	Опорный план: схема использования территории	
2.2	Чертеж охранных зон (лесничество)	
2.3	Чертеж территориальных зон округа Муром и Муромского района Владимирской области	
2.4	Проект межевания территории: основной чертеж	

	Проект межевания территории частей кадастровых кварталов с кадастровыми номерами 33:15:001405, 33:15:001412, 33:15:001318				
Изм	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Ио директора		Загребина Т.Ю.			02.24
Кадаст. инженер		Сазонова Е.А.			02.24
Исполнитель		Сазонова Е.А.			02.24
Содержание			Стадия	Лист	Листов
				1	2
			МУП округа Муром «Архитектура и землеустройство»		
Формат А4					
			Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

3	Приложение	
3.1	Приказ «Об утверждении проектной документации лесного участка в составе земель лесного фонда ГКУ ВО «Селивановское лесничество» № 790 от 22.11.2023 г.	
3.2	Техническое задание на разработку документации по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории части кадастрового квартала с кадастровым номером 33:15:001412, с местоположением: Российская Федерация, г.о. округ Муром, в районе с/т «Технология», для строительства линейного объекта – железнодорожные пути необщего пользования от ООО «Объединенная компания «РусТехнология Муром» до ст. «Стройдеталь» Горьковской железной дороги от 15.01.2024 г.	
3.3	Постановление «О подготовке документации по планировке территории части кадастрового квартала с кадастровым номером 33:15:001412» № 5 от 12.01.2024 г.	
3.4	Ответ на письмо № ОАС-266-01-46 от 16.02.2024 г.	
3.5	Кадастровый план территории № КУВИ-002/2021-139397307 от 19.10.2021 г.	
3.6	Кадастровый план территории № КУВИ-001/2023-164586533 от 18.07.2023 г.	
3.7	Кадастровый план территории № КУВИ-001/2024-32752427 от 01.02.2024 г.	

						Проект межевания территории частей кадастровых кварталов с кадастровыми номерами 33:15:001405, 33:15:001412, 33:15:001318	Лист
Изм	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		2

Формат А4

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Пояснительная записка.

На основании Договора № 34 от 17.03.2020 г., заключенного между МУП «Архитектура и землеустройство» и ООО «ПромТрансСтрой», подготовлен проект межевания территории частей кадастровых кварталов с кадастровыми номерами 33:15:001405, 33:15:001412, 33:15:001318 с целью установления границ земельных участков, предназначенных для размещения таких объектов, как:

- строительство линейного объекта – железнодорожные пути необщего пользования от ООО «Объединенная компания «РусТехнологии Муром» до ст. «Стройдеталь» Горьковской железной дороги.

Проектные решения принимались согласно действующим нормативно-правовым документам РФ в части градостроительства и землеустройства:

- Федеральный закон от 25 октября 2001 г. № 123-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

- Федеральный закон от 04 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 13.07.2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

- Федеральный закон от 20 марта 2011 г. № 41-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части вопросов территориального планирования»;

- Федеральный закон от 23 июня 2014 г. № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 04 декабря 2006 г. № 200-ФЗ «Лесной кодекс Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 04 декабря 2006 г. № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации»;

- Постановление Департамента лесного хозяйства «Об утверждении лесохозяйственных регламентов государственных казенных учреждений Владимирской области в сфере лесных отношений и внесение изменения в постановление департамента от 22.08.2018 г. № 9» от 08.10.2018 г. № 14;

- Правила землепользования и застройки в округе Муром, утвержденные Решением Совета народных депутатов округа Муром от 29 декабря 2012 г. № 301;

- Решение Совета народных депутатов округа Муром «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки в округе Муром» от 26.04.2022 г. № 366;

- Решение Совета народных депутатов Муромского района «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Муромского района от 20.10.2016 г. № 91 «О проведении публичных слушаний по проекту «Правила землепользования и застройки муниципального образования Борисоглебское сельское поселение Муромского района Владимирской области» в новой редакции» от 30.06.2017 г. № 35;

- Решение Совета народных депутатов Муромского района «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Муромского района от 20.10.2016 г. № 92 «О проведении публичных слушаний по проекту «Правила землепользования и застройки муниципального образования Ковардицкое сельское поселение Муромского района Владимирской области» в новой редакции» от 30.06.2017 г. № 36;

МУП округа Муром «Архитектура и землеустройство»

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

- Приказ «Об утверждении проектной документации лесного участка в составе земель лесного фонда ГКУ ВО «Селивановское лесничество» от 22.11.2023 г. № 790;
- Ответ на письмо «О согласовании разработки документации» от 16.02.2024 г. № ОАС-266-01-46;
- Постановление администрации округа Муром Владимирской области от 12 января 2024 г. № 5 «О подготовке документации по планировке территории части кадастрового квартала с кадастровым номером 33:15:001412»;
- Техническое задание на разработку документации по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории части кадастрового квартала с кадастровым номером 33:15:001412, с местоположением: Российская Федерация, г.о. округ Муром, в районе с/т «Технология», для строительства линейного объекта – железнодорожные пути необщего пользования от ООО «Объединенная компания «РусТехнология Муром» до ст. «Стройдеталь» Горьковской железной дороги от 15.01.2024 г.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Анализ существующего положения.

Территория, на которую разрабатывается проект межевания, расположена в трех муниципальных районах Владимирской области: городской округ Муром, сельское поселение Борисоглебское и сельское поселение Ковардицкое с северо-западной стороны г. Мурома Владимирской области.

Данная территория в городском округе Муром Владимирской области находится в территориальных зонах ЛФ (реестровый номер 33:00-7.132) - Лесной фонд и П1 (реестровый номер 33:00-7.134) – Зона производственных объектов I-II класса опасности.

Условия использования земель лесного фонда (ЛФ) устанавливаются Лесным кодексом РФ от 04.12.2006 г. № 200-ФЗ, Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ.

Основной вид разрешенного использования зоны П1 (реестровый номер 33:00-7.134):

- Фармацевтическая промышленность.
- Тяжелая промышленность.
- Автомобилестроительная промышленность.
- Легкая промышленность.
- Пищевая промышленность.
- Нефтехимическая промышленность.
- Строительная промышленность.
- Энергетика.
- Связь.
- Склады.
- Складские площадки.
- Целлюлозно-бумажная промышленность.
- Научно-производственная деятельность.
- Хранение автотранспорта.
- Размещение гаражей для собственных нужд.

Вспомогательные виды разрешенного использования:

- Предоставление коммунальных услуг.
- Служебные гаражи.
- Железнодорожные пути.
- Обслуживание железнодорожных перевозок.

Условно разрешенный вид разрешенного использования:

- Коммунальное обслуживание.
- Общежития.
- Бытовое обслуживание.
- Амбулаторно-поликлиническое обслуживание.
- Объекты культурно-досуговой деятельности.
- Религиозного использования.
- Обеспечение научной деятельности.
- Деловое управление.

МУП округа Муром «Архитектура и землеустройство»

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

- Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)).
- Рынки.
- Магазины.
- Общественное питание.
- Гостиничное обслуживание.
- Объекты придорожного сервиса.
- Выставочно-ярмарочная деятельность.
- Обеспечение занятий спортом в помещениях.
- Площадки для занятия спортом.
- Оборудованные площадки для занятия спортом.
- Воздушный транспорт.
- Обеспечение внутреннего правопорядка.
- Благоустройство территории;
- Специальная деятельность.

Территория для строительства линейного объекта – железнодорожные пути необщего пользования от ООО «Объединенная компания «РусТехнология Муром» до ст. «Стройдеталь» Горьковской железной дороги в сельском поселении Борисоглебском Муромского района Владимирской области находится в территориальной зоне Л-1 - зона естественного природного ландшафта и зона прочих территорий, покрытых лесом.

Основной вид разрешенного использования:

- Охрана природных территорий.
- Лесная.
- Резервные леса.
- Заготовка древесины.
- Заготовка лесных ресурсов.
- Лесные плантации.

Условно разрешенный вид разрешенного использования:

- Отдых (рекреация).
- Охота и рыбалка.
- Спорт.
- Природно-познавательный туризм.
- Туристическое обслуживание.
- Поля для гольфа или конных прогулок.
- Курортная деятельность.
- Санаторная деятельность.
- Трубопроводный транспорт.
- Автомобильный транспорт.
- Железнодорожный транспорт.

Территория для строительства линейного объекта – железнодорожные пути необщего пользования от ООО «Объединенная компания «РусТехнология Муром» до ст. «Стройдеталь» Горьковской железной дороги в сельском поселении Ковардицком Муромского района Владимирской области находится в трех территориальных зонах:

Л-1 - зона естественного природного ландшафта и зона прочих территорий, покрытых лесом;

СХ-2 - зона сельскохозяйственных угодий;

П-1 - зона объектов производственного и коммунально-складского назначения.

Основной вид разрешенного использования в территориальной зоне Л-1:

- Охрана природных территорий.
- Лесная.
- Резервные леса.
- Заготовка древесины.
- Заготовка лесных ресурсов.
- Лесные плантации.
- Коммунальное обслуживание.
- Связь.
- Историко- культурная деятельность.

Условно разрешенный вид разрешенного использования в территориальной зоне Л-1:

- Отдых (рекреация).
- Охота и рыбалка.
- Спорт.
- Природно-познавательный туризм.
- Туристическое обслуживание.
- Поля для гольфа или конных прогулок.
- Курортная деятельность.
- Санаторная деятельность.
- Автомобильный транспорт.
- Железнодорожный транспорт.
- Коммунальное обслуживание.
- Связь.

Основной вид разрешенного использования в территориальной зоне СХ-2:

- Растениеводство.
- Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур.
- Овощеводство.
- Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур.
- Садоводство.
- Выращивание льна и конопли.
- Животноводство.
- Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках.
- Коммунальное обслуживание.
- Связь.
- Историко- культурная деятельность.
- Охрана природных территорий.
- Резервные леса.

Условно разрешенный вид разрешенного использования в территориальной зоне СХ-2:

- Автомобильный транспорт.
- Железнодорожный транспорт.
- Трубопроводный транспорт.

Основной вид разрешенного использования в территориальной зоне П-1:

- Производственная деятельность.
- Тяжелая промышленность.
- Автомобилестроительная промышленность.
- Легкая промышленность.
- Фармацевтическая промышленность.
- Пищевая промышленность.
- Нефтехимическая промышленность.
- Строительная промышленность.
- Связь.
- Склады.
- Целлюлозно-бумажная промышленность.
- Животноводство.
- Скотоводство.
- Звероводство.
- Птицеводство.
- Свиноводство.
- Пчеловодство.
- Рыбоводство.
- Научное обеспечение сельского хозяйства.
- Хранение и переработка.
- сельскохозяйственной продукции.
- Питомники.
- Обеспечение сельскохозяйственного производства.
- Обеспечение научной деятельности.
- Ветеринарное обслуживание.
- Амбулаторное ветеринарное обслуживание.
- Приюты для животных.
- Коммунальное обслуживание.
- Транспорт.
- Железнодорожный транспорт
- Автомобильный транспорт.
- Водный транспорт.
- Воздушный транспорт.
- Трубопроводный транспорт.
- Деловое управление.
- Обслуживание автотранспорта
- Объекты придорожного сервиса.
- Общественное питание.
- Бытовое обслуживание.
- Историко- культурная деятельность.
- Охрана природных территорий.
- Резервные леса.

Условно разрешенный вид разрешенного использования в территориальной зоне СХ-2:

- Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)).
- Рынки.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Категория земель для образуемых земельных участков в Борисоглебском и Ковардицком сельских поселениях Муромского района Владимирской области устанавливается как земли сельскохозяйственного назначения.

Категория земель для образуемых земельных участков в городском округе Муром Владимирской области устанавливается как земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

У ранее учтенных земельных участков с кадастровыми номерами 33:15:000000:611, 33:15:000000:612 границы не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства.

Сведения о ранее образованных земельных участках отражены на чертеже «Опорный план: схема использования территории» на основании Кадастровых планов территории № КУВИ-002/2021-139397307 от 19.10.2021 г., КУВИ-001/2023-164586533 от 18.07.2023 г., КУВИ-001/2024-32752427 от 01.02.2024 г.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Проектное решение.

На основании ст. 43 Градостроительного кодекса РФ подготовка проектов межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Проектом межевания определяются площадь и границы образуемых земельных участков, вносятся изменения в границы территориальных зон с реестровыми номерами 33:00-7.132 и 33:00-7.134.

Границы образуемых земельных участков определяются в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов.

Проектом предлагается образовать 2 земельных участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, 3 земельных участка путем раздела с сохранением в измененных границах исходных земельных участков, 2 земельных участка путем раздела с исходных земельных участков, находящихся в частной собственности.

Общая площадь образованного земельного участка с условным номером 1 составляет 14377 кв. м, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: тяжелая промышленность.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	138242.26	323650.68
2	138246.20	323651.19
3	138261.10	323686.96
4	138276.60	323766.29
5	138298.79	323828.29
6	138315.20	323934.66
7	138326.44	324013.37
8	138331.43	324031.97
9	138351.68	324107.39
10	138298.28	324130.56
11	138305.08	324028.46
12	138310.68	324016.96
13	138262.88	323887.66
14	138242.67	323653.11
15	138242.47	323651.90
1	138242.26	323650.68

Общая площадь образованного земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 33:15:000000:611 с условным номером 2 составляет 3236 кв. м, категория земель: земли лесного фонда, разрешенное использование: железнодорожный транспорт.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	138269.61	323654.24
2	138333.92	323878.65
3	138340.10	323925.74
4	138363.31	324102.34
5	138356.63	324105.24
6	138330.20	323904.14
7	138326.89	323879.65
8	138262.02	323653.25
1	138269.61	323654.24

Общая площадь образованного земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 33:15:000000:612 с условным номером 3 составляет 1939 кв. м, категория земель: земли лесного фонда; разрешенное использование: железнодорожный транспорт.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	138193.75	323389.63
2	138269.61	323654.24
3	138262.02	323653.25
4	138185.56	323386.50
1	138193.75	323389.63

Общая площадь образованного земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 33:15:000000:612 с условным номером 4 составляет 845 кв. м, категория земель: земли лесного фонда; разрешенное использование: железнодорожный транспорт.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	138159.68	323270.77
2	138193.75	323389.63
3	138185.56	323386.50
4	138153.21	323273.61
1	138159.68	323270.77

Общая площадь образованного земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 33:15:001318:147 с условным номером 5 составляет 5710 кв. м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения; разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства. После проведения кадастрового учета по разделу земельного участка с кадастровым номером 33:15:001318:147 сменить вид разрешенного использования земельного участка площадью 5710 кв. м с «для сельскохозяйственного производства» на «железнодорожный транспорт».

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	138159.68	323270.77
2	138153.21	323273.61
3	137994.32	322717.49
4	137989.93	322700.56
5	137987.68	322693.58
6	137985.19	322686.79
7	137979.33	322672.64
8	137972.05	322654.36
9	137964.09	322636.14
10	137955.53	322618.20
11	137946.37	322600.55
12	137936.64	322583.23
13	137915.42	322549.54
14	137904.04	322533.32
15	137886.74	322510.59
16	137891.27	322505.24
17	137909.67	322529.18
18	137921.25	322545.67
19	137942.65	322579.65
20	137952.53	322597.23
21	137961.79	322615.08
22	137970.46	322633.24
23	137978.62	322651.63
24	137986.26	322669.92
25	137991.77	322684.50
26	137994.30	322691.32
27	137996.64	322698.59
28	138001.04	322715.53
1	138159.68	323270.77

Общая площадь образованного земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 33:15:001318:575 с условным номером 6 составляет 7720 кв. м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения; разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства. После проведения кадастрового учета по разделу земельного участка с кадастровым номером 33:15:001318:575 сменить вид разрешенного использования земельного участка площадью 7720 кв. м с «для сельскохозяйственного производства» на «железнодорожный транспорт».

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	137891.27	322505.24
2	137886.74	322510.59
3	137874.91	322496.40
4	137861.72	322481.50
5	137848.06	322467.05
6	137833.93	322453.07
7	137819.48	322439.69
8	137804.30	322426.57
9	137791.15	322415.99
10	137774.34	322403.40
11	137756.65	322390.58
12	137596.94	322283.17
13	137313.58	322092.60
14	137306.82	322088.08
15	137300.21	322083.82
16	137295.49	322080.79
17	137270.84	322066.66
18	137255.32	322058.67
19	137239.50	322051.24
20	137216.30	322041.56
21	137193.48	322033.40
22	137172.51	322027.01
23	137143.66	322019.88
24	137107.24	322013.51
25	137068.22	322009.82
26	137039.84	322009.14
27	137012.83	322010.04
28	136988.31	322012.18
29	136961.02	322016.06
30	136940.79	322019.97
31	136934.37	322021.57
32	136945.37	322011.96
33	136959.87	322009.16
34	136988.01	322005.20
35	137012.71	322003.05
36	137039.81	322002.14
37	137068.63	322002.84
38	137108.17	322006.57
39	137145.11	322013.03
40	137174.37	322020.26
41	137195.77	322026.79
42	137218.76	322035.02
43	137242.25	322044.81
44	137258.40	322052.39
45	137274.18	322060.51
46	137299.67	322075.23
47	137317.48	322086.78
47	137317.48	322086.78
48	137600.57	322277.20
49	137761.03	322385.12
50	137778.39	322397.70
51	137794.84	322410.05
52	137808.60	322421.06
53	137824.01	322434.37
54	137838.76	322448.01
55	137853.07	322462.16
56	137866.89	322476.77
57	137880.21	322491.84
1	137891.27	322505.24

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Общая площадь образованного земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 33:15:001318:104 (входящий в состав единого землепользования с кадастровым номером 33:15:000000:115) с условным номером 7 составляет 335 кв. м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения; разрешенное использование: ведение сельскохозяйственного производства. После проведения кадастрового учета по разделу земельного участка с кадастровым номером 33:15:001318:104 (входящего в состав единого землепользования с кадастровым номером 33:15:000000:115) сменить вид разрешенного использования земельного участка с «ведение сельскохозяйственного производства» на «железнодорожный транспорт».

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	136900.38	322023.29
2	136911.34	322020.04
3	136939.11	322013.19
4	136945.37	322011.96
5	136934.37	322021.57
6	136912.82	322026.92
7	136900.58	322030.48
8	136886.98	322034.82
1	136900.38	322023.29

Общая площадь образованного земельного участка с условным номером 8 составляет 12 кв. м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: железнодорожный транспорт.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	136900.38	322023.29
2	136886.98	322034.82
3	136885.42	322035.32
4	136898.74	322023.77
1	136900.38	322023.29

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Проектом вносятся изменения в территориальную зону ЛФ МО г.о. округ Муром (реестровый номер 33:00-7.132) в связи с пересечением данной зоны с территорией Селивановского лесничества (реестровый номер 33:00-15.3) согласно координатам:

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	138599.06	323697.15
2	138598.46	323730.79
3	138622.36	323743.44
4	138637.39	323774.73
5	138686.24	323775.80
6	138695.19	323808.47
7	138668.52	323839.59
8	138659.24	323910.65
9	138627.63	323984.20
10	138547.39	324064.43
11	138530.43	324081.29
12	138521.95	324089.08
13	138519.89	324091.77
14	138496.64	324114.88
15	138443.76	324165.64
16	138418.49	324185.68
17	138408.50	324193.60
18	138407.61	324193.69
19	138390.09	324156.51
20	138367.50	324100.52
21	138351.68	324107.39
22	138326.44	324013.37
23	138315.20	323934.66
24	138298.79	323828.29
25	138276.60	323766.29
26	138261.10	323686.96
27	138246.20	323651.19
1	138599.06	323697.15

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Проектом вносятся изменения в территориальную зону П1 МО г.о. округ Муром (реестровый номер 33:00-7.134) в связи с пересечением данной зоны с территорией Селивановского лесничества (реестровый номер 33:00-15.3) и включением образуемого земельного участка с условным номером 1 согласно координатам:

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	138669.72	324268.40
2	138695.74	324480.69
3	138597.00	324498.29
4	138633.93	324618.14
5	138631.30	324622.97
6	138637.63	324673.40
7	138642.64	324713.32
8	138647.57	324752.60
9	138632.45	324754.90
10	138619.95	324756.81
11	138607.60	324758.69
12	138595.56	324760.52
13	138595.40	324760.53
14	138583.09	324761.38
15	138570.68	324762.24
16	138558.51	324763.08
17	138546.17	324763.93
18	138534.64	324764.73
19	138509.25	324765.06
20	138501.25	324765.17
21	138491.23	324765.30
22	138395.02	324766.57
23	138298.89	324743.50
24	138296.26	324742.64
25	138278.18	324736.74
26	138280.05	324730.63
27	138278.39	324726.98
28	138308.05	324723.78
29	138306.73	324705.26
30	138305.54	324687.61
31	138304.02	324667.23
32	138301.79	324646.95
33	138300.47	324628.38
34	138299.25	324610.77
35	138297.46	324594.22
36	138296.25	324576.59
37	138294.53	324560.90
38	138293.45	324544.20
39	138292.03	324524.73
40	138233.02	324143.52
41	138298.28	324130.56
42	138305.08	324028.46
43	138310.68	324016.96
44	138262.88	323887.66
45	138242.67	323653.11
46	138242.47	323651.90
47	138242.26	323650.68
48	138246.20	323651.19
49	138261.10	323686.96
50	138276.60	323766.29
51	138298.79	323828.29

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

52	138315.20	323934.66
53	138326.44	324013.37
54	138351.68	324107.39
55	138367.50	324100.52
56	138390.09	324156.51
57	138407.61	324193.69
58	138408.50	324193.60
59	138418.49	324185.68
60	138434.43	324203.44
61	138378.64	324276.33
62	138391.80	324275.58
63	138438.25	324214.84
64	138475.90	324198.59
65	138432.55	324282.22
1	138669.72	324268.40

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Выводы.

В результате выполнения проекта межевания территории частей кадастровых кварталов с кадастровыми номерами 33:15:001405, 33:15:001412, 33:15:001318:

образуются:

- 1 земельный участок: тяжелая промышленность, общей площадью – 14377 кв. м;
- 6 земельных участков: железнодорожный транспорт, общей площадью – 19797 кв. м;

вносятся изменения:

в территориальные зоны МО г.о. округ Муром ЛФ (реестровый номер 33:00-7.132) и П1 (реестровый номер 33:00-7.134).

Сведения о вновь образуемых земельных участках отражены на чертеже «Проект межевания территории: основной чертеж».

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №