

**Онлайн - сервис «Земля для стройки» поможет выбрать  
земельный участок для строительства дома**

**На территории Владимирской области в соответствии с поручением Председателя Правительства Российской Федерации М.В. Мишустина продолжается работа по выявлению земельных участков, которые можно использовать под жилищное строительство.**

Земельные участки, которые могут быть предоставлены гражданам или организациям для строительства индивидуальных жилых домов (под ИЖС) либо под застройку многоквартирными домами (МКД), выявляются оперативными штабами, созданными при региональных Управлениях Росреестра.

С целью получения заинтересованными лицами информации о земельных участках, пригодных для жилищного строительства, и вовлечения их в оборот на сайте Росреестра в разделе «Публичная кадастровая карта» запущен онлайн-сервис «Земля для стройки», в графической форме отображающий такие земельные участки. Там же можно найти актуальные сведения о площади, адресе, кадастровой стоимости и других характеристиках соответствующих объектов.

*«Сервис обеспечивает взаимодействие заинтересованного лица – как застройщика, так и обычного гражданина, и органа исполнительной власти, уполномоченного на предоставление земельных участков», –* отмечает **руководитель Управления Росреестра по Владимирской области Алексей Сарыгин.**

На Публичной кадастровой карте при помощи онлайн - сервиса «Земля для стройки» можно из перечня земельных участков, предоставляемых под строительство, выбрать заинтересовавший объект недвижимости и напрямую через сайт направить заявку в орган местного самоуправления по месту расположения такого земельного участка.

Сведения о земельных участках, возможных для предоставления под застройку, выявленных в ходе мероприятий оперативного штаба, постоянно пополняются.

*«К концу первого полугодия 2023 года на территории Владимирской области из пригодных для застройки земельных участков и территорий более 870 гектаров имеют потенциал для строительства индивидуальных жилых домов, и около 280 гектаров – под размещение многоквартирных домов», - сообщил директор филиала ППК «Роскадастр» по Владимирской области Александр Шатохин.*

В настоящее время по результатам функционирования сервиса «Земля для стройки» во Владимирской области физическим и юридическим лицам уже предоставлены в собственность (либо в аренду) около 10 гектаров земли с потенциалом использования ИЖС, и свыше 30 гектаров – с потенциалом использования МКД. Больше всего (по площади) зарегистрированы собственность или аренда на земельные участки, расположенные в городах Кольчугино, Собинка и Владимир.

*Материал подготовлен пресс-службой  
Управления Росреестра и филиала ППК «Роскадастр»  
по Владимирской области*

---

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Владимирской области  
г. Владимир, ул. Офицерская, д. 33-а  
Отдел организации, мониторинга и контроля  
(4922) 45-08-29  
(4922) 45-08-26

Филиал ППК «Роскадастр» по Владимирской области  
г. Владимир, ул. Луначарского, д. 13А  
Отдел контроля и анализа деятельности  
(4922) 77-88-78