

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
г. Муром
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СТРОЙПРОЕКТ"

Айрапетян А.Г.

**Планировка территории земельного
участка с кадастровым номером 33:26:040501:1141**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Проект планировки территории
(утверждаемая часть)

3474-1-ППТ

2022 г.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
г. Муром
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СТРОЙПРОЕКТ"

Айрапетян А.Г.

**Планировка территории земельного
участка с кадастровым номером
33:26:040501:1141**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Проект планировки территории
(утверждаемая часть)

3474-1-ППТ

Директор



Орлов С.В.

Главный инженер проекта



Горохов П.В.



2022 г.

Согласовано			
ИнвН подп	Подпись и дата		
ИнвН инв П	Взам инв П		

СОДЕРЖАНИЕ:

Обозначение	Наименование	Примечание
	1). Цели и задачи для разработки проекта планировки территории.	
	2) положение о характеристиках планируемого развития территории	
	2.1) сведения о местоположении элемента планировочной структуры	
	2.2). Характеристика объектов капитального строительства.	
	2.3). Параметры проектируемой индивидуальной жилой застройки.	
	2.4). Характеристика коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры.	
	2.4.1). Характеристика коммунальной инфраструктуры.	
	2.4.2). Характеристика транспортной инфраструктуры.	
	2.4.3). Характеристика социальной инфраструктуры.	
	2.5). Функциональное зонирование	
	2.6). Положение об очередности планируемого развития территории.	

3474-ППТ.ТЧ

Изм	Лист	№ документа	Подп.	Дата			
					Планировка территории земельного участка с кадастровым номером 33:26:040501:1141		
ГИП		Горохов					
Нач. груп.		Иванова			Лит.	Лист	Листов
Н.контр.		Горохов				2	
					ООО «СТРОЙПРОЕКТ»		

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Обозначение	Наименование	Примечание
	1. Чертеж планировки территории	

					3474-ППТ.ТЧ	<i>Лист</i>
Изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		4

С п р а в к а
о соблюдении действующих норм и правил

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-технических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных в рабочих чертежах мероприятий.

Главный инженер проекта

Горохов П.В.

					3474-ППТ.ТЧ	<i>Лист</i>
						5
<i>Изм.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>		

1). Цели и задачи для разработки проекта планировки территории.

Подготовка документации по планировке территории земельного участка с кадастровым номером №33:26:040501:1141 площадью 85018,0м² осуществляется на основании технического задания, выданного Управлением архитектуры и градостроительства округа Муром на основании Постановления Администрации округа Муром 20.10.2022г. №507 в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, и размещения проектируемых объектов.

Основная задача проекта планировки территории состоит в планировочной организации территории индивидуального (в том числе и для многодетных семей) жилищного строительства.

В задачи проекта планировки входит:

- сбор исходных данных;
- анализ существующего положения и составление плана современного использования территории;
- рациональное использование территории кадастрового квартала, обеспечение устойчивого развития территории;
- выделение элементов планировочной структуры территории проектирования с установлением границ территории общего пользования для проездов и проходов инженерных коммуникаций, озеленения общего пользования;
- установление границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории;
- уточнение транспортных связей.

Планировочная организация элемента планировочной структуры выполнена в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, законов Владимирской области, нормативно-правовых актов органов местного самоуправления санитарных, противопожарных и природоохранных норм :

- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;
- СП 62.13330.2011* «Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП42-01-2002» (с изм.1...4);
- СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;

3474-ППТ.ТЧ

Лист

6

Изм	Лист	№ док.	Подп.	Дата

- СП8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности»;
- СП32.13330.2018 «Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85»;
- СП31.13330.2021 «Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*»;
- «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности» №123-ФЗ с изменениями на основании федерального закона от 14.07.2022г. №276-ФЗ;
- Правил землепользования и застройки в округе Муром, утвержденных решением Совета народных депутатов округа Муром 26.04.2022 №366 (далее - ПЗЗ);
- закона Владимирской области от 13 июля 2004 года № 65-03 «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области» (с изм. 043.06.2020г.);
- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;
- Федерального закона от 25 октября 2001г. № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации»;
- Федерального закона от 06 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
- Федерального закона от 04 декабря 2004г. № 191-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации»;
- Постановления от 20.10.2022г. №507 «О подготовке документации по планировке территории земельного участка с кадастровым номером 33:26:040501:1141»;
- технического задания на разработку документации по планировке территории земельного участка с кадастровым номером №33:26:040501:1141, выданного Управлением архитектуры и градостроительства округа Муром 24.10.2022г.

Проект выполнен в соответствии с основными требованиями комфортности и качества градостроительных решений в увязке с существующей застройкой и окружающей средой.

При проектировании были учтены:

- границы сформированных ранее земельных участков;
- требования по месту допустимого размещения зданий, строений и сооружений;
- границы планировочных ограничений от сетей инженерно-технического обеспечения.

Цели проекта планировки территории:

1. Обеспечение устойчивого развития территории.
2. Выделение элемента планировочной структуры.
3. Установление параметров планируемого развития элемента планировочной структуры.

3474-ППТ.ТЧ

Лист

7

Изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

4. Установление красных линий.
5. Установление границ планируемых земельных участков.
6. Установление границ зон планируемого размещения инженерных коммуникаций, улично-дорожной сети.
7. Определение территорий общего пользования.

2) положение о характеристиках планируемого развития территории

2.1) сведения о местоположении элемента планировочной структуры

Земельный участок с кадастровым номером 33:26:040501:1141, предназначенный для разработки проекта планировки территории, размещается по адресу: Владимирская область, МО округ Муром (городской округ), г Муром, южнее ул. Энгельса. Площадь земельного участка составляет 85018,0м².

Согласно сведениям ЕГРН категория и виды разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером №№626:040501:1141:

- * Земли населенных пунктов.
- * Для сельскохозяйственного производства.
- * Земли сельскохозяйственного использования.

Территория проектирования расположена в южной части города Мурома, согласно карте градостроительного зонирования округа Муром - в территориальной зоне «Зона перспективного развития жилой застройки». С северной стороны участок ограничен ул. Каштановая, с восточной стороны - территориальными зонами Ж1.1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами в городе Муром» и Ж2 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами». С западной и южной стороны земельного участка расположены земли сельскохозяйственного использования, также размещаемые в территориальной зоне «Зона перспективного развития жилой застройки».

Территория, предназначенная для разработки проекта планировки, не застроена, свободна от культурных деревьев, кустарников. С северо-восточной стороны в границах земельного участка проходит подземный газопровод низкого давления, земельный участок частично (≈600,0м²) расположен в границах зоны с особыми условиями использования территорий.

Рельеф участка - ровный. Абсолютные отметки поверхности рельефа – 121,25...123,30.

По функциональному использованию территория делится на четкие зоны: жилые, общего пользования и зоны инженерно-транспортной инфраструктуры. Жилая зона занимает значительную часть территории и представлена индивидуальной малоэтажной застройкой.

Изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Главным фактором формирования планировочной структуры проектируемой индивидуальной жилой застройки является решение транспортной схемы в увязке с существующими и проектируемыми магистралями. Проектом предусмотрено необходимое благоустройство и озеленение улиц, территорий и санитарно-защитных зон. В основу проектных предложений проекта планировки территории положены следующие принципы:

- четкое функциональное зонирование территории;
- создание транспортной инфраструктуры, имеющей выезды на прилегающие улицы города Муром (ул. Энгельса, ул. Радиозаводское шоссе, ул. Каштановая, ул. Сиреневая, ул. Радужная), а также безопасную пешеходную зону;
- максимальный учет градостроительных и санитарно-экологических нормативов в планировочном решении.

Планируемая территории состоит из формируемых земельных участков:

- для размещения отдельно стоящих индивидуальных жилых домов;
- под улично-дорожную сеть, инженерные коммуникации, озеленение;
- под площадку для мусоросборников.

С юго-восточной стороны к земельному участку с кадастровым номером 33:26:040501:1141 примыкает земельный участок с кадастровым номером 33:26:040501:1140 площадью 120,0м², предназначенный для размещения на нем трансформаторной, ГРП. Земельный участок с кадастровым номером 33:26:040501:1140 согласно карте градостроительного зонирования округа Муром размещается в территориальной зоне «Зона перспективного развития жилой застройки». Согласно сведениям ЕГРН категория и виды разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 33:26:040501:1140:

- * Земли населенных пунктов.
- * Для сельскохозяйственного производства.
- * Земли сельскохозяйственного использования.

Проектом планировки территории предусмотрен перевод земельного участка с кадастровым номером 33:26:040501:1141 и земельного участка с кадастровым номером 33:26:040501:1140 из территориальной зоны «Зона перспективного развития жилой застройки» в территориальную зону Ж1.3 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами сельской местности города Муром». Согласно ПЗЗ зона Ж1.3 зона застройки индивидуальными жилыми домами – территории, предназначенные для размещения и эксплуатации отдельно стоящих индивидуальных жилых домов и блокированных жилых домов и вспомогательных строений, расположенных в границах земельных участков, в соответствии с предельными параметрами, установленными для территориальной зоны Ж1.3:

- код 2.1 «Для индивидуального жилищного строительства»;

					3474-ППТ.ТЧ	Лист
						9
Изм	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

- код 12.0 «Земельные участки (территории) общего пользования»;
- код 3.1.1 «Предоставление коммунальных услуг» (для земельного участка с кадастровым номером 33:26:040501:1140).

Коды видов разрешенного использования земельных участков 2.1, 12.0, 3.1.1 относятся к основным.

Площади земельных участков согласно проекту планировки территории составляют: минимальная - 1004м², максимальная - 1397м².

КЛИМАТИЧЕСКИЕ НАГРУЗКИ И ВОЗДЕЙСТВИЯ

Нормативная снеговая нагрузка - 1,55 кПа (158,06 кг/м²) - согласно приложению К к СП 20.13330.2016.

Нормативная ветровая нагрузка - 0,23 кПа (23кг/м²) -

I Ветровой район по карте 2 приложения Е к СП 20.13330.2016.

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки - (-28°С) (Табл.3.1 СП 131.13330.2020).

Средняя температура наиболее холодных суток - (-33°С) (Табл.3.1 СП 131.13330.2020).

Расчетная сейсмическая интенсивность - 6 баллов шкалы MSK-64 (Прил.А СП14.13330.2018).

Климатический район - II В.

2.2). Характеристика объектов капитального строительства.

Проектируемая планировочная структура представляет собой территорию малоэтажной застройки из 63-х земельных участков с индивидуальными жилыми домами для постоянного и временного пребывания населения.

Характеристика объектов капитального строительства жилого назначения:

- наружные стены зданий и сооружений - кирпичные, из газосиликатных блоков;
- фундаменты - ж/б ленточные, свайные;
- конструкция крыши - стропильная из дерева;
- материал кровли - горючий и негорючий;
- класс долговечности - II;
- степень огнестойкости - II.. V;
- уровень ответственности – нормальный.

					3474-ППТ.ТЧ	<i>Лист</i>
<i>Изм</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>		10

2.3). Параметры проектируемой индивидуальной жилой застройки.

Предельные параметры разрешенного строительства (код 2.1 «для индивидуального жилищного строительства») согласно ПЗЗ:

1. Минимальный размер земельного участка - 600 кв. м. Максимальный размер земельного участка - 3000 кв. м. Максимальный размер земельного участка для блокированной жилой застройки – не устанавливается.
2. Минимальный отступ от границ земельных участков - 3 м. Минимальный отступ от красной линии улицы устанавливается по линии застройки кварталов. Минимальный отступ от границ земельного участка со смежными земельными участками, для блокированной жилой застройки – не устанавливается
3. Предельное количество этажей - 3 этажа.
4. Минимальный отступ от границ земельного участка до хозяйственной постройки (сарай, гараж и т.д.) - 1 м, для бани - 4 м, расстояние от надворного туалета до стен соседнего дома необходимо принимать не менее 12 м.
5. Размещение хозяйственных построек по линии застройки запрещается. Предельное количество этажей: 1 надземный этаж, но не более 4 м. от уровня земли;
6. При размещении зданий и сооружений должны соблюдаться требования технических регламентов.
7. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60%.
8. Иные параметры - в соответствии с требованиями технических регламентов, сводов правил, норм градостроительного проектирования, с учётом требований санитарных норм и правил.

Подземные инженерные коммуникации размещаются в пределах поперечных профилей улиц и дорог, под тротуарами и газонами, в границах красных линий. Расстояния по горизонтали (в свету) от ближайших подземных инженерных сетей до фундаментов зданий и сооружений принимаются по табл.12.5 СП42.13330.2016. Минимальные расстояния от подземных газопроводов до зданий и сооружений принимаются в соответствии с СП62.13330.2011*. В охранных зонах инженерных коммуникаций запрещено ведение капитального строительства.

Предельные параметры разрешенного строительства (код 3.1.1 «предоставление коммунальных услуг») согласно ПЗЗ:

1. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению.
2. Эксплуатация зданий и сооружений с учётом требований санитарных норм и правил, технических регламентов, сводов правил, нормативов градостроительного проектирования.

Изм	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3474-ППТ.ТЧ

Лист
11

2.4). Характеристика коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры.

2.4.1). Характеристика коммунальной инфраструктуры

В настоящее время территория застройки свободна от зданий, сооружений, сохраняемых зеленых насаждений.

В настоящее время в границах рассматриваемой территории сети водоснабжения, канализации, газоснабжения, электроснабжения отсутствуют.

Жилые дома обеспечиваются всеми необходимыми системами инженерного оборудования (водопровод, газоснабжение, электроснабжение, канализация).

Система отопления зданий планируется автономной. Для ее устройства применяются газовые котлы.

Для водоснабжения предусматривается хозяйственно-питьевой водопровод. Возможные точки подключения системы водоснабжения:

- существующая сеть водопровода по ул. Каштановая;
- существующая сеть водопровода с восточной стороны от земельного участка с кадастровым номером 33:26:040501:1141.

Электроснабжение - от вновь устанавливаемой на земельном участке с кадастровым номером 33:26:040501:1140 мачтовой трансформаторной подстанции. Предусмотрено освещение территории. Электроснабжение мачтовой трансформаторной подстанции выполняется согласно техническим условиям.

Возможной точкой подключения к системе газоснабжения является существующая ГРП, установленный в непосредственной близости от планируемой территории, с северной стороны от земельного участка, на расстоянии ≈ 145 м.

Возможной точкой подключения хозяйственно-бытовой канализации является существующая сеть канализации по ул. Каштановая.

Внутриплощадочные инженерные сети:

- газопровод низкого давления протяженностью ориентировочно — 1,45км;
- сети водоснабжения ориентировочно — 1,43км;
- сети водоотведения самотечные ориентировочно — 1,22км;
- сети уличного электроосвещения и магистрального электроснабжения индивидуальных жилых домов 0,4кВ ориентировочно — 2,0км.

Изм	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3474-ППТ.ТЧ

Лист

12

2.4.2). Характеристика транспортной инфраструктуры.

В новой планировочной структуре организовано транспортное движение для следующих видов транспорта:

- индивидуальный транспорт;
- грузовой транспорт на период строительства;
- специальный транспорт (машины скорой помощи, мусоровозы, пожарные машины).

Въезд на вновь организованные улицы выполняются с ул. Энгельса, ул. Радиозаводское шоссе, ул. Каштановая, ул. Сиреневая, ул. Радужная.

Движение организовано по основным проездам с двухполосным движением с шириной полосы движения 3,0м. Сквозные проезды вдоль жилых домов обеспечены по ул. Сиреневая, ул. Радужная и ул. Каштановая. Круговой проезд обеспечен вокруг земельных участков №1..18. Перспективный проезд к территории проектирования, являющийся продолжением ул. Радиозаводское шоссе, предусмотрен с западной стороны участка, ширина проезда - 11,5м. Все запроектированные проезды соответствуют требованиям раздела 8 СП4.13130.2013 в части устройства пожарных проездов, разворотной площадки размером не менее 15,0х15,0м, подъездов и обеспечения доступа пожарных для проведения пожарно-спасательных мероприятий.

Размещение домов вдоль улиц как одностороннее, так и двухстороннее. Наличие приусадебных участков предусматривает расположение на них хозяйственных построек, бань.

Пешеходное движение организовано с одной стороны улиц шириной 1,0м, с асфальтовым покрытием. Установка бордюрных камней не предусмотрена.

Ближайший остановочный пункт транспорта для внешних связей расположен на ул. Радиозаводское шоссе на расстоянии ≈500м от территории планируемой застройки. До остановочного пункта предусмотрена пешеходная зона.

На застраиваемой территории предусмотрено размещение площадки для мусоросборников.

В данном проекте предусмотрено устройство зон озеленения по обеим сторонам проездов. Система озеленения способствует улучшению санитарно-гигиенических и эстетических показателей окружающей среды и предусматривает:

- обеспечение биологической устойчивости и эстетической полноценности насаждений, почвенного покрова в условиях высоких антропогенных нагрузок;
- создание нормальных условий для аэрации пространства, обеспечения снижения уровней шума, загазованности, запыленности, соблюдения оптимального режима инсоляции территории;

Изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

- подбор устойчивого ассортимента растительности, создание рациональной структуры насаждений, устранение неблагоприятных воздействий на организм человека.

Озеленение территории общего пользования возможно выполнить различными способами:

- посадка газона;
- посадка цветника;
- посадка низкорослых декоративных кустарников.

2.4.3). Характеристика социальной инфраструктуры.

Для обеспечения социального обслуживания жителей проектируемой застройки имеются:

- дошкольная образовательная организация - детский сад №52 по ул. Энгельса, д. 9 – 0,53км;
- общеобразовательная школа МБОУ СОШ №4 по ул. Орловская, д.23А – 0,77км;
- медицинские учреждения - поликлиника №2 по ул. Южная, д.4А - 1,8км;
- физкультурно-оздоровительные учреждения - футбольный манеж «Крылья» по ул. Каштановая, д.42;
- предприятия торговли - гипермаркет «Магнит Экстра» по ул. Кирова, д.32 - 0,8км.

2.5). Функциональное зонирование.

На заданной территории предлагается размещение 63-х земельных участков под индивидуальную жилую застройку.

Для обеспечения жизнедеятельности объектов застройки разрабатывается проект планировки территории с учетом размещения необходимых внутриплощадочных инженерных сетей.

Планируются следующие типы планировочного зонирования территории:

- зона индивидуальной застройки;
- зона размещения инженерных объектов (КТП, ГРП);
- зона размещения улично-дорожной сети, озеленения (территория общего пользования).

Проектом планировки предусматривается как основной вид использования — объекты индивидуального жилищного строительства и строительство к ним объектов инженерной инфраструктуры.

В результате выполнения проекта межевания территории образуются:

- 63 земельных участка: для индивидуального жилищного строительства, общей площадью – 68449,0м²;
- 1 земельный участок под территорию общего пользования площадью – 16569,0м².

Изм	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2.6). Положение об очередности планируемого развития территории.

1. Разбивка земельных участков.
2. Строительство дорог.
3. Строительство магистральных инженерных коммуникаций.
4. Благоустройство территории общего пользования.
5. Строительство индивидуальных жилых домов, хоз.построек.
6. Строительство инженерных коммуникаций (вводов в жилые дома).

3474-ППТ.ТЧ

Лист

15

<i>Изм.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>

ПРИЛОЖЕНИЯ

					3474-ППТ.ТЧ	<i>Лист</i>
<i>Изм.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>		16

Чертеж планировки территории. М 1:1000

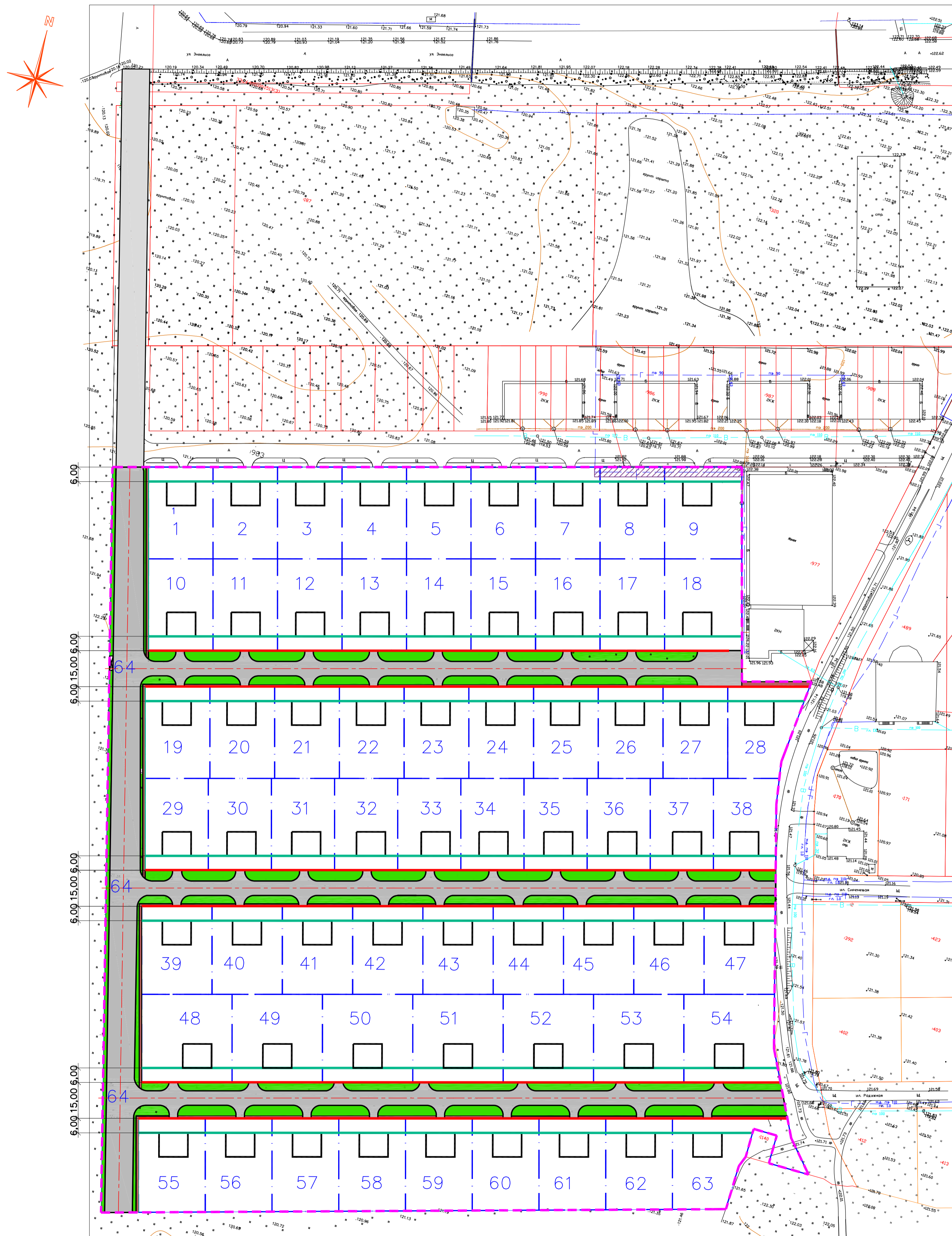
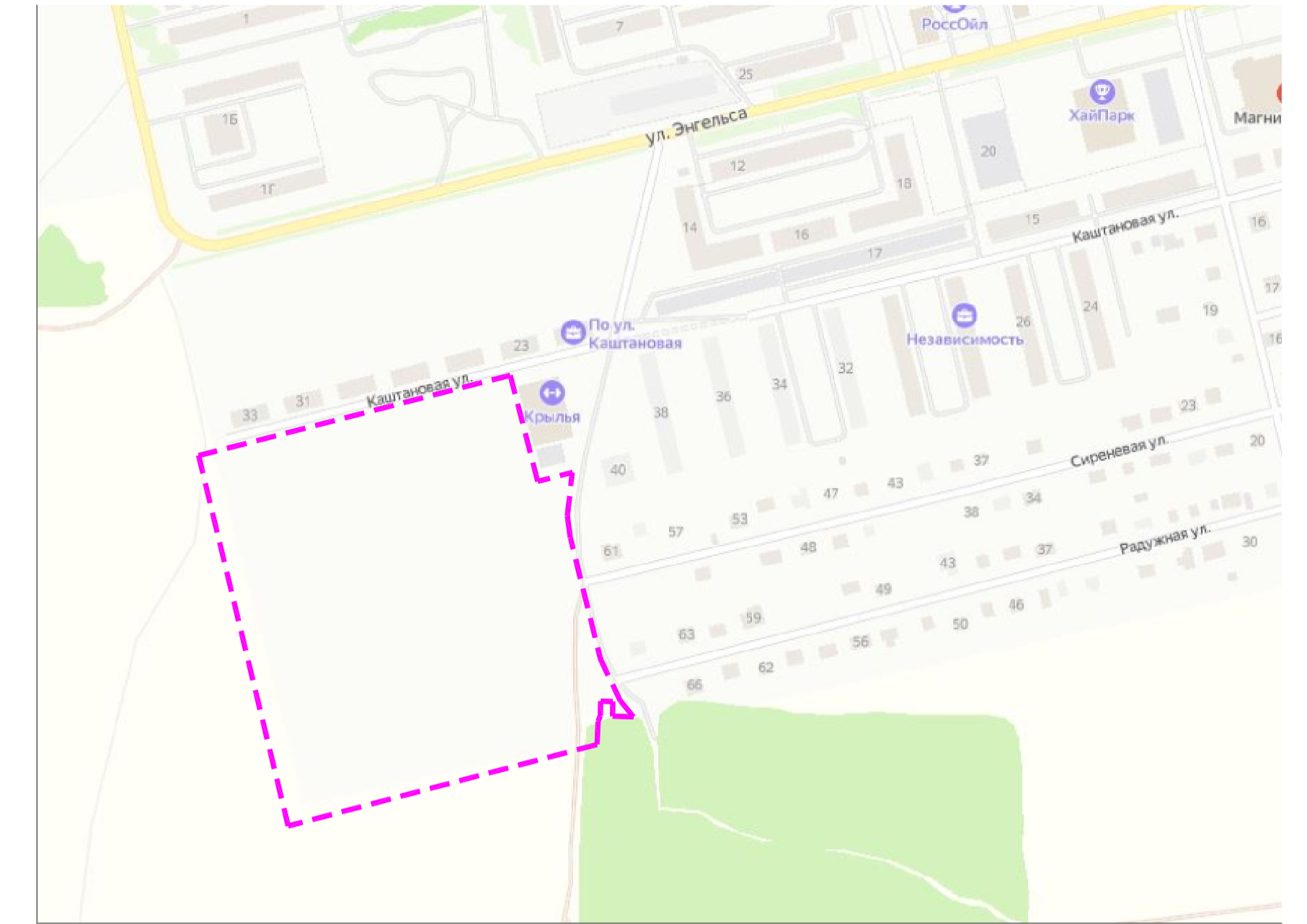


Схема расположения элемента планировочной структуры



Условно-графические обозначения:

- граница земельного участка с К№33:26:04:0501:114, совпадает с границей проектируемой территории
- проектируемая граница земельного участка под ИЖС
- условный номер земельного участка
- линия застройки
- красная линия
- граница земельного участка, стоящего на кадастровом учете
- охранная зона газопровода низкого давления
- асфальтовое покрытие проезда
- асфальтовое покрытие тротуара
- зона озеленения
- перспективный выезд на ул. Энгельса
- существующее асфальтовое покрытие проезда
- площадка для мусоросборников

Технико-экономические показатели:

- Площадь земельного участка с К№33:26:04:0501:114 - 85018,0м²
- Площадь земельных участков под жилищную застройку - 68449,0
- Площадь земельного участка с К№33:26:04:0501:114.0 под ГРПШ и КТП (предоставление коммунальных услуг) - 120,0м²
- Земельный участок под уличную сеть (территории общего пользования) - 16569,0м²
- Коэффициент плотности застройки - < 0,4
- Количество семей - 63
- Количество проживающих - ≈ 252 чел.
- Количество детей дошкольного возраста - ≈ 17 чел.
- Количество детей возраста 7-14 лет - ≈ 26 чел.

Ведомость зданий

№ по плану	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м ²			Строительный объект №	
			зданий	квартир	зданий	общая	зданий	общая	зданий	в кв. м
1.63	Дом жилой многоквартирный	1-3	63	63	63	-	-	-	-	-

3474-ППТ										
Айрапетян А.Г.										
Изм.	Кол.ч.	Лист	Илок.	Подп.	Дата	Планировка территории земельного участка с кадастровым номером 33:26:04:0501:1141	Стадия	Лист	Листов	
Г.ИП		Горохов					П	1		
Н. группа		Иванова								
Н. контр.		Горохов				Чертеж планировки территории				ООО "СТРОЙПРОЕКТ"



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах



3307014979-20221116-1645
(регистрационный номер выписки)

16.11.2022
(дата формирования выписки)

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе)

Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙПРОЕКТ»

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1023302160573

(основной государственный регистрационный номер)

№ п/п	Наименование	Сведения
		С 30.01.2018 является членом СРО Ассоциация Экспертно-аналитический центр проектировщиков "Проектный портал" (СРО-П-019-26082009)

1	Сведения о члене саморегулируемой организации: идентификационный номер налогоплательщика, полное и сокращенное наименование юридического лица, адрес места нахождения, фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, место фактического осуществления деятельности, единый регистрационный номер члена саморегулируемой организации дата его регистрации в реестре	3307014979, Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙПРОЕКТ», ООО «СТРОЙПРОЕКТ», 602267, Российская Федерация, Владимирская область, Муром, Мечникова, 26, офис №13, П-019-003307014979-0591, 30.01.2018
2	Дата и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации, дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	7 от 30.01.2018г., 30.01.2018
3	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	
4	Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации:	
	а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);	Да, 30.01.2018
	б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии);	Нет

	в) в отношении объектов использования атомной энергии	Нет
5	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
6	Сведения о приостановлении права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства	
7	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	
	Дата уплаты дополнительного взноса	Нет

8	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Нет
9	Сведения о приостановлении права осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	
10	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки (руб.)	Нет

Руководитель Аппарата



А.О. Кожуховский