

Кушени

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ОКРУГА МУРОМ**  
Владимирская область

**РЕШЕНИЕ**



от 28.02.2023

№ 495

*Об условиях приватизации объектов недвижимости, расположенных по адресу: Владимирская обл., г. Муром, ул. Амосова, д.53*

В соответствии с Программой приватизации муниципального имущества на 2023 год, утвержденной решением Совета народных депутатов округа Муром от 29.11.2022 № 448, с изменениями, утвержденными решением Совета народных депутатов округа Муром, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением «О приватизации муниципального имущества округа Муром», утвержденным решением Совета народных депутатов округа Муром от 27.10.2020 № 162, Уставом округа Муром, Совет народных депутатов округа Муром

**РЕШИЛ:**

1. Осуществить приватизацию расположенных по адресу: Владимирская обл., г. Муром, ул. Амосова, д. 53, объектов недвижимости:

- Здания с К№ 33:26:030408:896 общей площадью 56 кв.м,
- Здания с К№ 33:26:030408:889 общей площадью 256 кв.м,
- Здания с К№ 33:26:030408:49 общей площадью 232 кв.м,
- Земельного участка с К№ 33:26:030408:28 общей площадью 2256 кв.м.

2. Установить следующие условия приватизации объектов, указанных в п.1 настоящего решения:

- способ приватизации - электронный аукцион открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене муниципального имущества;

- начальная цена – 3 871 000 (три миллиона восемьсот семьдесят одна тысяча) рублей с учетом НДС, в соответствии с отчетом № 035/02-2023 от

17.02.2023, выполненным частнопрактикующим оценщиком Докукиным Денисом Вячеславовичем;

-сумма задатка - 10 процентов от начальной цены продажи имущества в размере 387 100 (триста восемьдесят семь тысяч сто) рублей;

-величина повышения цены («шаг аукциона») - 5% от начальной цены продажи имущества в сумме – 193 550 (сто девяносто три тысячи пятьсот пятьдесят) рублей;

-срок продажи объектов: март - август 2023 года;

-форма оплаты - единовременно, в течение 10 рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи.

3.Поручить Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации округа Муром выступить продавцом от имени муниципального образования округ Муром; организовать с акционерным обществом «Единая электронная торговая площадка» (организатором торгов) в установленном порядке аукцион в электронной форме имущества, указанного в п.1 настоящего решения; заключить договор купли-продажи в соответствии с действующим законодательством.

4.Контроль за выполнением данного решения возложить на председателя постоянной комиссии по экономической политике и собственности Совета народных депутатов округа Муром, Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации округа Муром.

5.Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления округа Муром [www.murom.info](http://www.murom.info).

Глава округа

Председатель Совета  
народных депутатов

Е.Е. Рычков

К.Г. Федурин

