Приложение № 2
к административному регламенту

АКТ
Приемки законченного строительством объекта

От «_____»_____20_____г. _____
(место нахождения объекта)

Заказчик в лице
_____
(фамилия, имя, отчество, должность)

с одной стороны и исполнитель работ в лице
_____
(фамилия, имя, отчество, должность)

, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем работ предъявлен заказчику к приемке_____
_____
(наименование объекта и вид строительства)

расположенный по адресу_____

2. Строительство производилось в соответствии с разрешением на строительство, выданным
_____
(наименование органа выдавшего разрешение)

3. В строительстве принимали участие_____
_____
(наименование субподрядных организаций, их реквизиты, виды работ,
_____
выполнявшихся каждой из них)

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком
_____
(наименование организации и ее реквизиты)

Выполнившим_____
(наименование частей или разделов документации)

И субподрядными организациями_____
(наименование организаций, их реквизиты,
_____
(и выполненные части и разделы документации)
_____
_____

5. Исходные данные для проектирования выданы_____
_____
(наименование научно-исследовательских, изыскательских
_____
и других организаций)
_____

6. Проектно-сметная документация утверждена _____
_____

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект

_____
(очередь, пусковой комплекс)

«_____»_____20____г.
№_____

Заключение_____
(наименование органа государственной вневедомственной экспертизы)

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало_____
(месяц, год)

Окончание_____
(месяц, год)

8. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении_____).

9. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта.

10. Неотъемлемой составной частью настоящего акта является документация, перечень которой приведен в приложении А.

Объект сдал

_____
Исполнитель работ
(генеральный подрядчик, подрядчик)

Объект принял

_____
заказчик

Приложение № 3
к административному регламенту

Документ
о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов

Название объекта*
_____

_____

Застройщик
_____
(наименование организации, Ф.И.О. физического лица)

Адрес объекта
_____

Заказчик_____

Проектная документация разработана
_____

_____
(наименование проектной организации)

Строительство осуществлялось:
Генеральный подрядчик строительства
_____

_____

Субподрядные организации
_____

_____

_____

Основные характеристики построенного, реконструированного объекта:

Общая площадь объекта, м2
_____

Строительный объем, м3 _____, в т.ч. подземной части _____

Количество этажей надземных _____, подземных _____

Высота этажей надземных _____ м, подземных _____ м

Высота объекта (отметка конька крыши), м _____

Перечень построенных (реконструированных) объектов вспомогательного назначения
_____

_____
(гараж, котельная, ТП, ГРП, др.)

Площадь застройки здания (зданий), м2 _____

Виды инженерного обеспечения объекта: _____

_____

водопровод, канализация, электроснабжение, газоснабжение, теплоснабжение, связь,

_____

централизованное или индивидуальное

Построенный (реконструированный) объект капитального строительства_____

_____

(наименование объекта*)

и его размещение на земельном участке соответствует требованиям технических регламентов.

_____ _____ _____

(должность лица, осуществляющего строительство) (подпись) (Ф.И.О.)

"_____" _____ 20__года

М.п.

* Наименование объекта указывается в точном соответствии с утвержденным проектом

Приложение № 4
к административному регламенту

Документ
о соответствии параметров построенного, реконструированного
объекта капитального строительства
требованиям проектной документации

Название объекта* _____

Застройщик _____
(наименование организации, Ф.И.О. физического лица)

Адрес объекта_____

Заказчик _____

_____

Проектная документация разработана_____

_____

Строительство осуществлялось **_____

_____

на основании договора от "____"_____20___ № _____

Основные параметры объекта строительства

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	По утвержденной проектной документации	Построенного объекта
1	2	3	4	5
1	Общая площадь объекта	м2		
2	Количество этажей надземных	этаж		
3	Количество этажей подземных	этаж		
4	Строительный объем, в т.ч. подземной части	м3		
5	Высота этажей надземных	м		
6	Высота этажей подземных	м		
7	Отметка заглубления подземной части	м		
8	Высота объекта, отметка наивысшей точки	м		
9	Шаг несущих стен, колонн	м		
10	Пролет	м		
11	Площадь застройки здания	м2		

Виды инженерного обеспечения объекта:
_____
водопровод, канализация, электроснабжение, газоснабжение, теплоснабжение, связь, централизованное или индивидуальное

Конструкции и материалы

№ п/п	Конструктивные элементы	Конструктивное решение и материал	
		По утвержденной проектной документации	Построенного объекта
1	Фундаменты		
2	Наружные стены		
3	Внутренние стены, перегородки		
4	Перекрытия		

5	Крыша		
6	Кровля		

Основные показатели мощности объекта*

Наименование показателя	По утвержденной проектной документации	построенного объекта
Количество секций		
Количество квартир,в т.ч. 1-комнатных 2-комнатных 3-комнатных 4-х и более комнатных		
Количество рабочих мест		
Производительность		
Вместимость		
Иные показатели:		

Заключение государственной экспертизы по проектной документации**** выдано

_____

(наименование органа государственной экспертизы проектной документации)

_____ "____" _____ г. № _____

Характеристика строительства: новое строительство, реконструкция, капитальный ремонт
(ненужное зачеркнуть)

Объекты вспомогательного назначения (наименование и основные характеристики):

1)_____

2)_____

3)_____

Параметры построенного (реконструированного) объекта капитального строительства

_____

соответствуют утвержденной проектной документации.

Размещение объектов на земельном участке соответствует схеме планировочной организации земельного участка, утвержденной в составе проектной документации.

_____ _____ _____

(должность лица, осуществляющего строительство) (подпись) (Ф.И.О.)

"_____" _____ 20__года

М.п.

_____ _____ _____

(должность ответственного представителя заказчика или застройщика) (подпись) (Ф.И.О.)

"_____" _____ 20__года

М.п.

* Наименование объекта указывается в точном соответствии с утвержденным проектом
** Указывается название генерального подрядчика
*** Показатели мощности объекта указываются в зависимости от его назначения

**** В случае, если в соответствии с градостроительным законодательством проведение государственной экспертизы проектной документации не требуется, в графу вписываются слова "не требуется"

Приложение № 5
к административному регламенту

Документ
о соответствии построенного, реконструированного объекта техническим условиям

на _____
(наименование вида инженерного обеспечения: водоснабжение, электроснабжение, и т.п.)

Объект:_____
(наименование объекта в соответствии с утвержденным проектом)
_____

Адрес объекта _____

Застройщик (Заказчик)_____
(наименование организации, Ф.И.О. физического лица)
_____

Строительство (реконструкция, капитальный ремонт) осуществлялось в соответствии с техническими условиями №_____ от _____, выданными _____

_____
(название организации, выдавшей ТУ)

Проектная документация разработана _____

_____
(наименование лица, выполнившего соответствующий раздел проекта)
_____

Работы производились _____

_____
(наименование организации, выполнившей соответствующий вид работ)

Заключение: в результате осмотра объекта _____

_____
(наименование объекта в соответствии с утвержденным проектом)

установлено, что работы выполнены в полном объеме в соответствии с техническими условиями и позволяют обеспечить бесперебойную и безопасную эксплуатацию объекта, отвечающую действующим требованиям нормативно-технических документов, технических регламентов.

_____
(наименование инженерных сетей и сооружений)
приняты в установленном законом порядке на баланс, обслуживание
_____
(наименование организации, принявшей сети на баланс или обслуживание)

_____ _____ _____
(должность, ответственного представителя эксплуатирующей организации) (подпись) (Ф.И.О.)

"_____" _____ 20__года

М.п.

Приложение № 6
к административному регламенту

Документ
о соответствии параметров построенного, реконструированного
линейного объекта требованиям проектной документации

Название объекта* _____

_____

Адрес объекта _____

Застройщик _____
(наименование организации, Ф.И.О. физического лица)

Заказчик _____

Проектная документация разработана _____

Заключение государственной экспертизы по проектной документации выдано

_____
(наименование органа государственной экспертизы проектной документации)

_____ "____" _____ _____ г. № _____

Строительство осуществлялось ** _____

_____

на основании договора от "____"_____20_____г. № _____

Характеристика строительства: новое строительство, реконструкция
(ненужное зачеркнуть)

Основные параметры объекта строительства

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	По утвержденной проектной документации	Построенного объекта
1	2	3	4	5
1	Общая протяженность	м		
2	Мощность (давление,способность,категория и напряжение, т.д.) пропускная			
Для трубопроводов:				
3	Способ прокладки (наземный,надземный,подземный)			
4	Диаметр трубы	см		
5	Высота прокладки(при надземном способе)	м		
6	Глубина заложения(при подземной прокладке)	м		
7	Материал Труб Опор (при надземной прокладке)			
Для дорог:				
8	Ширина дороги в границах полосы отвода	м		

9	Ширина полосы (колеи) движения	м		
10	Число полос движения			
11	Расчетная скорость движения	км/ч		

Параметры построенного (реконструированного) линейного объекта

_____

(наименование объекта*)

_____

соответствуют утвержденной проектной документации

Размещение линейного объекта на земельном участке соответствует схеме его размещения, утвержденной в составе проектной документации.

_____ _____ _____

(должность лица, осуществляющего строительство) (подпись) (Ф.И.О.)

"_____" _____ 20___ года

М.п.

_____ _____ _____

(должность ответственного представителя Заказчика или застройщика) (подпись) (Ф.И.О.)

"_____" _____ 20___ года

М.п.

* Наименование объекта указывается в точном соответствии с утвержденным проектом

** Указывается название генерального подрядчика

Приложение № 7
к административному регламенту

Документ
о соответствии построенного, реконструированного линейного объекта требованиям технических регламентов

Название объекта* _____

Адрес объекта _____

Застройщик _____
(наименование организации, Ф.И.О. физического лица)

Заказчик _____

Проектная документация разработана _____
_____

Строительство осуществлялось (генеральный подрядчик строительства)
_____
_____

Характеристика строительства: новое строительство, реконструкция (ненужное зачеркнуть)

Основные параметры построенного (реконструированного) объекта:
Общая протяженность, м _____

Мощность (давление, напряжение, пропускная способность, категория и т.д.)
_____

Для трубопроводов:

Диаметр трубы _____

Способ прокладки: наземный, надземный, подземный (ненужное зачеркнуть)

Высота прокладки при надземном способе, м _____, материал опор_____

или глубина заложения трубы, м _____

Для дорог:

Общая ширина дороги в границах полосы отвода, м _____

Ширина полосы (колеи) движения, м _____, число полос движения _____

Расчетная скорость движения, км/ч _____

Построенный (реконструированный) линейный объект_____
_____
(наименование объекта*)

соответствует требованиям техническим регламентов.

_____ _____ _____
(должность, Ф.И.О. лица, осуществляющего строительство) (подпись) (Ф.И.О.)

"_____" _____ 20__года
М.п.